



## FICHA TÉCNICA

**Fernando Pinto Sepulveda**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3187145620

✉️ inmobiliare.jc24@gmail.com

📱 WhatsApp



### BODEGA - LAS FERIAS, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/bodega-las-ferias-bogota-4/>

### INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

**Sin dato**

CORREO

**Sin dato**

DIRECCIÓN

**Sin dato**

SITIO WEB

**<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>**

TELÉFONO

**Sin dato**

### FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

**\$ 2.300.000.000**

CANON DE ARRIENDO

**Sin dato**

ADMINISTRACIÓN

**Sin dato**

### DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

**495.00 m²**

ÁREA LOTE

**495.00 m²**

ÁREA PRIVADA

**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA

**495.00 m²**

HABITACIONES

**0**

BAÑOS

**3**

GARAJES

**0**

ESTADO FÍSICO

**Usado**

EDAD DEL INMUEBLE

**2003**



## FICHA TÉCNICA

**Fernando Pinto Sepulveda**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3187145620

inmobiliare.jc24@gmail.com

WhatsApp



### DETALLES CLAVE

CÓDIGO

**60502**

CATEGORÍA

**Sin dato**

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

**Bogota Dc**

LUGARES CERCANOS

**Sin dato**

GESTIÓN

**Venta**

ETIQUETA

**Sin dato**

CIUDAD

**Bogota**

PUBLICADO

**2026-08-03**

TIPO

**Bodega**

PAÍS

**Colombia**

BARRIO

**Las Ferias**

ACTUALIZADO

**2026-08-03**

### DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

¡Gran oportunidad de inversión! Bodega industrial en venta Ubicada en zona estratégica y de alto desarrollo, esta bodega ofrece excelentes características para operaciones logísticas, almacenamiento o producción Área del lote 495m Altura libre interior 12metros Capacidad eléctrica instalada 20KVA Precio de venta \$2.300.000.000 negociables Inmueble actualmente arrendado por \$10.500.000 mensuales Contrato vigente hasta abril de 2026, ideal para recibir renta desde el primer día.Una propiedad funcional, con excelente proyección de valorización y alta demanda en el mercado. Contáctanos para más información o agendar una visita.

### CARACTERÍSTICAS

✓ Almacenamiento

✓ Bahias De Parqueo

✓ De Alta Resistencia

✓ En Zona Comercial

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Iluminacion Natural

✓ Kva

✓ Otro

✓ Pisos Baldosa

✓ Pisos Concreto

✓ Planta Electrica

✓ Usado

### CATÁLOGO MULTIMEDIA



## FICHA TÉCNICA

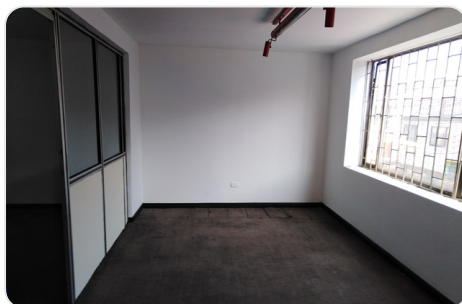
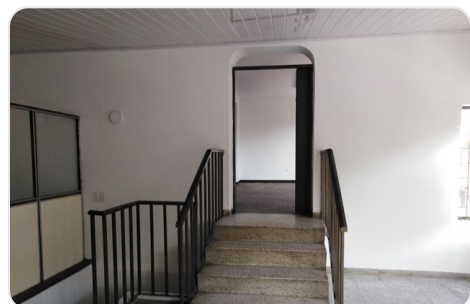
**Fernando Pinto Sepulveda**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3187145620

✉️ inmobiliare.jc24@gmail.com

📱 WhatsApp



### ¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-10-13 09:19**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.