



FICHA TÉCNICA

Luz Myriam Herrera Gaitan

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3105673007



coordinadorventas@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



CASA - AMERICAS OCCIDENTAL, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/casa-americas-occidental-bogota/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 1.250.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

\$ 110.000

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

280.00 m²

ÁREA LOTE

280.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

280.00 m²

HABITACIONES

8

BAÑOS

3

GARAJES

3

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2003



FICHA TÉCNICA

Luz Myriam Herrera Gaitan

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3105673007



coordinadorventas@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

73212

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Bogota Dc

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Bogota

PUBLICADO

2026-08-04

TIPO

Casa

PAÍS

Colombia

BARRIO

Americas Occidental

ACTUALIZADO

2026-08-04

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Excelente oportunidad de inversión y vivienda en Mandalay, Américas Occidental. Esta amplia casa remodelada de tres niveles se encuentra en uno de los sectores más tradicionales, tranquilos y estratégicos del occidente de Bogotá. Cuenta con generosos espacios distribuidos en ocho habitaciones, tres baños, sala y comedor independientes, cocina integral, patio interior con zona de lavandería, jardín y cuarto útil. Además, dispone de garaje cubierto con capacidad para tres vehículos. La propiedad ofrece un alto nivel de seguridad gracias a su puerta de seguridad, sistema de cámaras con monitoreo desde el celular y vigilancia privada en la cuadra. Su ubicación privilegiada permite fácil acceso a importantes vías como la Avenida Boyacá, Avenida de las Américas y Primera de Mayo, además de estar cerca de centros comerciales, colegios, hospitales, parques, supermercados, restaurantes y una amplia oferta de servicios. Ideal para familias numerosas, oficinas, proyectos de inversión.

CARACTERÍSTICAS

✓ Baño Privado

✓ Baño Social

✓ Bombas De Gasolina

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Closet

✓ Cocina integral

✓ Comedor

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ En Casa

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Estudio

✓ Gas Natural

✓ Lavandería

✓ Parqueaderos Cubierto

✓ Parqueaderos Servidumbre



FICHA TÉCNICA

Luz Myriam Herrera Gaitan

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3105673007



coordinadorventas@inmobiliarelatam.com

📞 WhatsApp



✓ Parques Cercanos

✓ Patio

✓ Pisos Cerámica

✓ Pisos Madera Laminada

✓ Puerta Blindada

✓ Restaurantes

✓ Sala

✓ Seguridad

✓ Servicios Públicos

✓ Todos Los Servicios

✓ Trans. Público Cercano

✓ Uso Del Lote Residencial

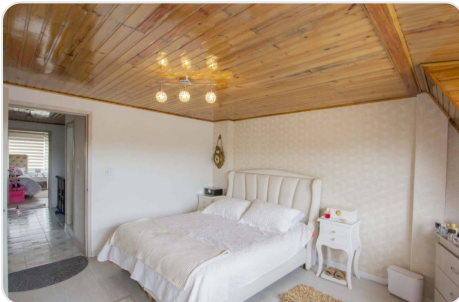
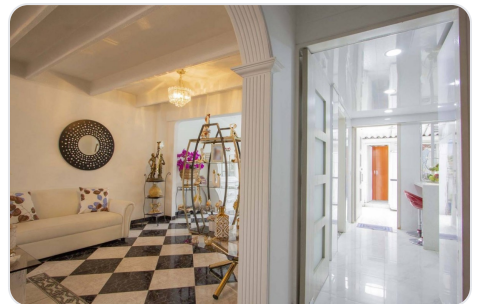
✓ Ventilacion Natural

✓ Vigilancia 7 X 24

✓ Zona Residencial

✓ Zonas Verdes

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

Luz Myriam Herrera Gaitan

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3105673007



coordinadorventas@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

👉 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

👉 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-11 22:56

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.