



FICHA TÉCNICA

Fernando Pinto Sepulveda

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3187145620

✉️ inmobiliare.jc24@gmail.com

📱 WhatsApp



CASA COMERCIAL - CEDRITOS, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/casa-comercial-cedritos-bogota/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 5.800.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

631.31 m²

ÁREA LOTE

631.31 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

631.31 m²

HABITACIONES

6

BAÑOS

5

GARAJES

5

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2004



FICHA TÉCNICA

Fernando Pinto Sepulveda

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3187145620

✉️ inmobiliare.jc24@gmail.com

📱 WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

72338

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Bogota Dc

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Bogota

PUBLICADO

2026-07-30

TIPO

Casa Comercial

PAÍS

Colombia

BARRIO

Cedritos

ACTUALIZADO

2026-07-30

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Oportunidad de Inversión en Cedritos se vende casa lote de 1,215 m y un área construida de 631.31 m. Esta propiedad cuenta con dos apartamentos de aproximadamente 80 m cada uno. Tres locales comerciales actualmente rentados, que generan un ingreso mensual promedio de \$11.000.000 COP Local 1 - \$3.200.000 Local 2 - \$2.185.000 Local 3 - \$3.000.000, ubicación estratégica Diagonal a Pepe Ganga y cerca de lugares clave como Carulla 140, Torre HHC, Centro Comercial Palatino, restaurantes y centros de acondicionamiento físico. Esta zona cuenta con un importante desarrollo comercial y urbanístico de vivienda horizontal. Vías de acceso Calle 140, Calle 134, Carrera Novena y Carrera 11, lo que asegura excelente conectividad en un área de alta demanda.

CARACTERÍSTICAS

✓ Aptos. Por Piso

✓ Área Urbana

✓ Bahía Exterior

✓ Baño Privado

✓ Baño Social

✓ Bombas De Gasolina

✓ Casa Comercial

✓ Cemento

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Cocina Abierta

✓ Comodas Vias De Acceso

✓ En Casa

✓ En Zona Comercial

✓ En Zona Residencial

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Gas Natural

✓ Hall

✓ Lavandería

✓ Mueble Superiores

✓ Muebles Inferiores



FICHA TÉCNICA

Fernando Pinto Sepulveda

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3187145620

✉ inmobiliare.jc24@gmail.com

📞 WhatsApp



✓ Nivel

✓ Parqueaderos Descubierta

✓ Parques Cercanos

✓ Patio

✓ Pisos Cerámica

✓ Restaurantes

✓ Sala

✓ Sala Comedor

✓ Servicios Públicos

✓ Trans. Público Cercano

✓ Unidad Cerrada

✓ Usado

✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

✓ Ventilacion Natural

✓ Vivienda Bifamiliar

✓ Zonas Verdes

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

Fernando Pinto Sepulveda

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3187145620

✉️ inmobiliare.jc24@gmail.com

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

👉 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

👉 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-12 00:52

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.