



FICHA TÉCNICA

**Gustavo Armando Rodriguez
Torrente**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3138765392

✉️ inmobiliare.jc15@gmail.com

💬 WhatsApp



CASA COMERCIAL - TEUSAQUILLO, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/casa-comercial-teusaquillo-bogota/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 800.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

240.00 m²

ÁREA LOTE

240.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

240.00 m²

HABITACIONES

2

BAÑOS

4

GARAJES

1

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

1966



FICHA TÉCNICA

**Gustavo Armando Rodriguez
Torrente**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3138765392

✉ inmobiliare.jc15@gmail.com

💬 WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

74175

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Bogota Dc

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Bogota

PUBLICADO

2026-07-30

TIPO

Casa Comercial

PAÍS

Colombia

BARRIO

Teusaquillo

ACTUALIZADO

2026-07-30

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Esta Casa de Interés Cultural, con un área de 240 m, ofrece la versatilidad perfecta para inversionistas que buscan combinar rentabilidad comercial con vivienda de alta gama o uso institucional. Uso Comercial Cuenta con dos locales comerciales independientes a pie de calle, ideales para aprovechar el alto flujo peatonal y vehicular de la zona. Uso Residencial Apartamento amplio en sus niveles superiores, con la espacialidad y techos altos característicos de la arquitectura de conservación. Incluye garaje cubierto. Ubicada a pocos minutos del Centro Internacional, el Parkway y la zona universitaria, esta propiedad es ideal para oficinas boutique, galerías, centros culturales o proyectos de vivienda premium.

CARACTERÍSTICAS

✓ Casa Apartamento

✓ Casa Comercial

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Closet

✓ Cocina Semi-integral

✓ Comedor

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Gas Natural

✓ Lavandería

✓ Parqueaderos Cubierto

✓ Parques Cercanos

✓ Pisos Cerámica

✓ Restaurantes

✓ Servicios Públicos

✓ Trans. Público Cercano

✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

✓ Uso Del Lote Residencial

✓ Ventilacion Natural



FICHA TÉCNICA

**Gustavo Armando Rodriguez
Torrente**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

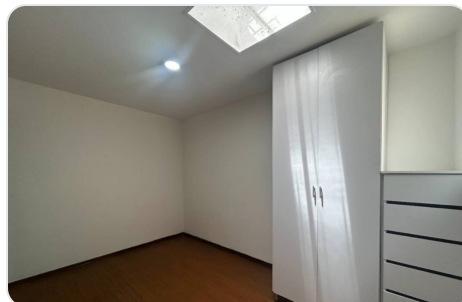
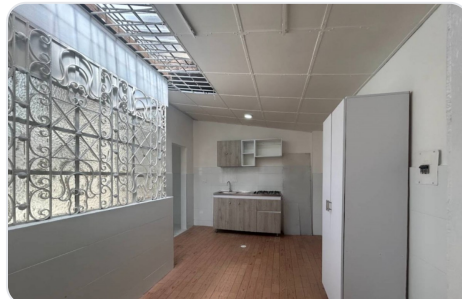
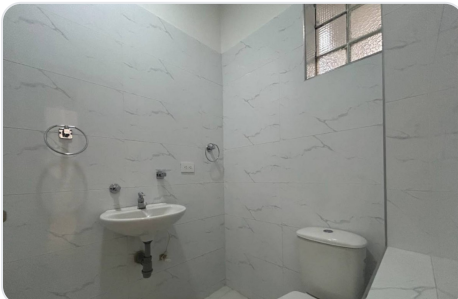
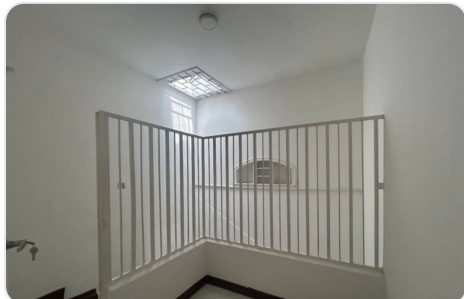
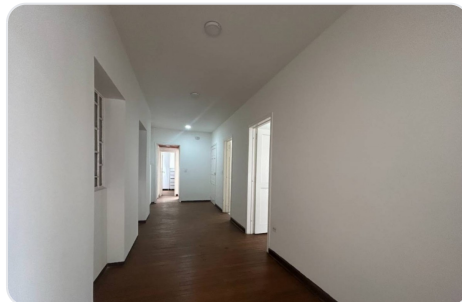
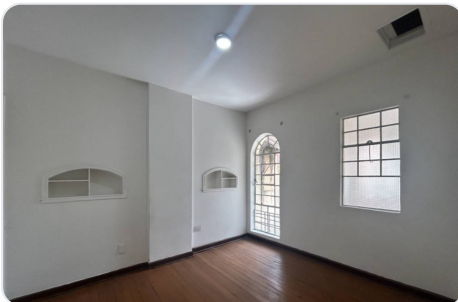
📞 3138765392

✉️ inmobiliare.jc15@gmail.com

💬 WhatsApp



CATÁLOGO MULTIMEDIA



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-12 16:16

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.