



FICHA TÉCNICA

Fernando Pinto Sepulveda

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3187145620

✉️ inmobiliare.jc24@gmail.com

📱 WhatsApp



CASA - SAN CIPRIANO, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/casa-san-cipriano-bogota/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 900.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

377.00 m²

ÁREA LOTE

377.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

377.00 m²

HABITACIONES

9

BAÑOS

7

GARAJES

2

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

1991



FICHA TÉCNICA

Fernando Pinto Sepulveda

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3187145620

inmobiliare.jc24@gmail.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

74111

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Bogota Dc

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Bogota

PUBLICADO

2026-07-30

TIPO

Casa

PAÍS

Colombia

BARRIO

San Cipriano

ACTUALIZADO

2026-07-30

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Se ofrece inmueble con alto potencial de rentabilidad, ubicado en el sector de San Cipriano, Suba. La propiedad cuenta con una construcción de tres niveles, distribuida en tres unidades de vivienda independientes, lo que la convierte en una excelente opción para inversionistas que buscan ingresos recurrentes. Actualmente, el inmueble genera ingresos mensuales por concepto de arrendamiento y cuenta con potencial de incremento en su renta total, lo que permite proyectar una valorización interesante a mediano plazo. Ubicado en una zona residencial con buena conectividad, cercano a vías principales, transporte público, comercio de barrio y servicios esenciales, lo que facilita la colocación en arriendo y mantiene una demanda constante. Ideal para inversionistas que buscan un activo con flujo de caja y proyección de valorización.

CARACTERÍSTICAS

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Closet

✓ Cocina integral

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Gas Natural

✓ Parqueaderos Cubierto

✓ Pisos Cerámica

✓ Pisos MÁrmol

✓ Servicios Públicos

✓ Trans. Público Cercano

✓ Ventilacion Natural

CATÁLOGO MULTIMEDIA



FICHA TÉCNICA

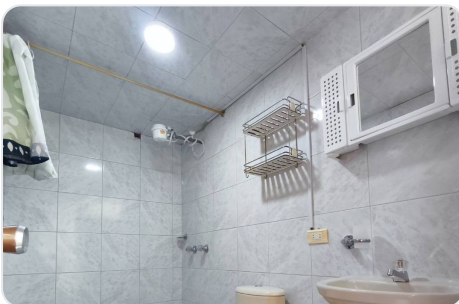
Fernando Pinto Sepulveda

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3187145620

✉️ inmobiliare.jc24@gmail.com

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

📝 **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-10-12 00:54**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.