



## FICHA TÉCNICA

**Paola Montenegro Rodríguez**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3204740120

✉ gerencia@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



### EDIFICIO - BELLA SUIZA, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/edificio-bella-suiza-bogota/>

### INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

**Sin dato**

CORREO

**Sin dato**

DIRECCIÓN

**Sin dato**

SITIO WEB

**<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>**

TELÉFONO

**Sin dato**

### FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

**Sin dato**

CANON DE ARRIENDO

**\$ 464.790.000**

ADMINISTRACIÓN

**Sin dato**

### DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

**7134.00 m²**

ÁREA LOTE

**7134.00 m²**

ÁREA PRIVADA

**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA

**7134.00 m²**

HABITACIONES

**0**

BAÑOS

**7**

GARAJES

**95**

ESTADO FÍSICO

**Usado**

EDAD DEL INMUEBLE

**2011**



FICHA TÉCNICA

Paola Montenegro Rodríguez  
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY  
3204740120  
gerencia@inmobiliarelatam.com  
WhatsApp



DETALLES CLAVE

|                        |            |             |
|------------------------|------------|-------------|
| CÓDIGO                 | GESTIÓN    | TIPO        |
| 71572                  | Arriendo   | Edificio    |
| CATEGORÍA              | ETIQUETA   | PAÍS        |
| Sin dato               | Sin dato   | Colombia    |
| DEPARTAMENTO/PROVINCIA | CIUDAD     | BARRIO      |
| Bogota Dc              | Bogota     | Bella Suiza |
| LUGARES CERCANOS       | PUBLICADO  | ACTUALIZADO |
| Sin dato               | 2026-07-30 | 2026-07-30  |

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Arriendo espectacular edificio oficinas amobladas Usaquén Bogotá, sector corporativo, esquinero, ubicación privilegiada, conformado por seis pisos, dos sótanos, terraza- comedor, el inmueble ofrece cómodos y confortables espacios, oficinas de gerencia, más de 800 puestos de trabajo, salas de juntas, 95 parqueaderos, el edificio cuenta con planta de suplencia total, aire acondicionado, ideal para Call center. BPO, multinacionales. ¡Contáctanos!.

CARACTERÍSTICAS

|                                     |                             |                         |
|-------------------------------------|-----------------------------|-------------------------|
| ✓ Alcantarillado                    | ✓ Ascensor                  | ✓ Cableado De Red       |
| ✓ Cerca A Colegios-universidades    | ✓ Cerca A Sector Comercial  | ✓ Cerca A Supermercados |
| ✓ Cocineta                          | ✓ Comodas Vías De Acceso    | ✓ En Edificio           |
| ✓ Esquinero                         | ✓ Estado Del Inmueble Bueno | ✓ Fachada En Vidrio     |
| ✓ Oficinas                          | ✓ Parqueaderos Cubierto     | ✓ Parques Cercanos      |
| ✓ Pisos Baldosa                     | ✓ Restaurantes              | ✓ Servicios PÚblicos    |
| ✓ Todos Los Servicios               | ✓ Trans. Público Cercano    | ✓ Usado                 |
| ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios | ✓ Ventilacion Natural       | ✓ Vigilancia 24 Horas   |
| ✓ Vigilancia 7 X 24                 |                             |                         |



## FICHA TÉCNICA

**Paola Montenegro Rodríguez**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3204740120

✉ gerencia@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



## CATÁLOGO MULTIMEDIA



## VIDEOS

- <https://youtube.com/embed/q3m3GpoeovA>

## ¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-11 21:10

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.