



FICHA TÉCNICA

**Gustavo Armando Rodriguez
Torrente**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3138765392

✉️ inmobiliare.jc15@gmail.com

💬 WhatsApp



EDIFICIO - EL NOGAL, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/edificio-el-nogal-bogota-4/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 12.800.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

1769.72 m²

ÁREA LOTE

322.82 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

1769.72 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

21

GARAJES

14

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

1989



FICHA TÉCNICA

**Gustavo Armando Rodriguez
Torrente**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3138765392

✉️ inmobiliare.jc15@gmail.com

📱 WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

58993

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Bogota Dc

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Bogota

PUBLICADO

2026-08-03

TIPO

Edificio

PAÍS

Colombia

BARRIO

El Nogal

ACTUALIZADO

2026-08-03

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Edificio de siete pisos mas sótano, área total construida de mil setecientos sesenta y nueve punto setenta y dos metros cuadrados sobre lote de trescientos veintidós punto ochenta y dos metros cuadrados, espacios abiertos con dos baños sociales y uno privado, área de cocineta en cada piso. Edificio cuenta con ascensor, tanques de reserva de agua, cuarto de bombas, planta eléctrica, treinta y siete KW de suplencia total, catorce parqueaderos en el sótano. Terraza exterior en séptimo piso. Edificio Rentando. Gran oportunidad para Inversionistas.

CARACTERÍSTICAS

✓ Ascensor

✓ Baños Comunes

✓ Cableado De Red

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Citófono

✓ Cocineta

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ En Edificio

✓ En Zona Comercial

✓ En Zona Residencial

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Nivel

✓ No Inteligente

✓ Oficina De Negocios

✓ Oficinas

✓ Oficinas Administrativas

✓ Parqueaderos Cubierto

✓ Pisos Baldosa

✓ Todos Los Servicios

✓ Usado

✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

✓ Ventilacion Natural

✓ Vigilancia 24 Horas

✓ Vigilancia 7 X 24

✓ Zona Residencial



FICHA TÉCNICA

**Gustavo Armando Rodriguez
Torrente**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

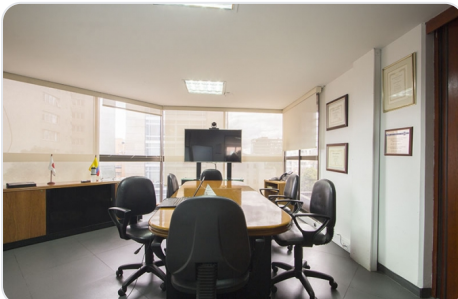
📞 3138765392

✉️ inmobiliare.jc15@gmail.com

💬 WhatsApp



CATÁLOGO MULTIMEDIA



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-12 22:00

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.