



FICHA TÉCNICA

**Gustavo Armando Rodriguez
Torrente**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3138765392

✉️ inmobiliare.jc15@gmail.com

💬 WhatsApp



EDIFICIO - NIZA, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/edificio-niza-bogota-2/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 6.500.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

858.00 m²

ÁREA LOTE

858.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

858.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

8

GARAJES

7

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

1978



FICHA TÉCNICA

**Gustavo Armando Rodriguez
Torrente**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3138765392

✉️ inmobiliare.jc15@gmail.com

📱 WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

66365

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Bogota Dc

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Bogota

PUBLICADO

2026-08-03

TIPO

Edificio

PAÍS

Colombia

BARRIO

Niza

ACTUALIZADO

2026-08-03

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

!GRAN OPORTUNIDAD DE INVERSION! Edificio en Venta, en Niza cerca del Centro Comercial Bulevar, sobre vía principal cuenta con ochocientos cincuenta Metros cuadrados de área construida, Consta de tres pisos más una terraza, vista de 360 con siete parqueaderos con opción de 14 con duplicadores. Excelentes vías de acceso, cerca de parques, zona residencial de alta densidad, transporte público, Transmilenio y SITP. Excelentes acabados ajustados a la norma permitida ESTRATO Cinco Medio-alto DESTINACIÓN Servicios profesionales técnicos - Dotacional Institucional Salud, Oficinas, Bancos, Coworking, Educativo, Comercial etc.

CARACTERÍSTICAS

✓ Ascensor

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Cocineta

✓ Comodas Vias De Acceso

✓ Oficinas

✓ Oficinas Administrativas

✓ Pisos Baldosa

✓ Sobre Vía Principal

✓ Trans. Público Cercano

✓ Usado

✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

✓ Ventilacion Natural

CATÁLOGO MULTIMEDIA



FICHA TÉCNICA

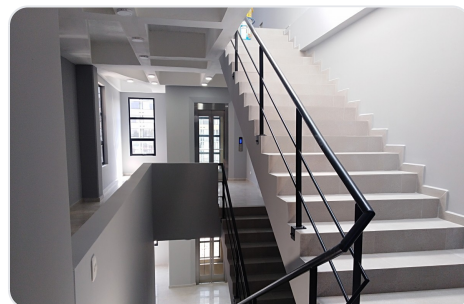
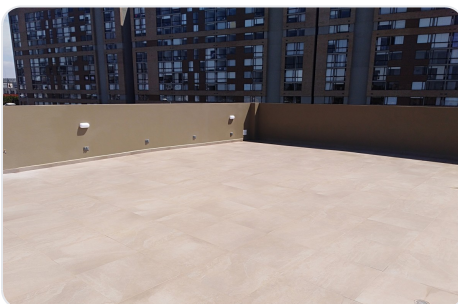
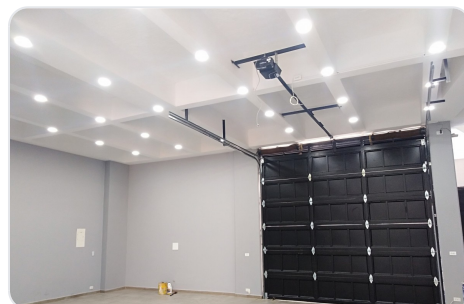
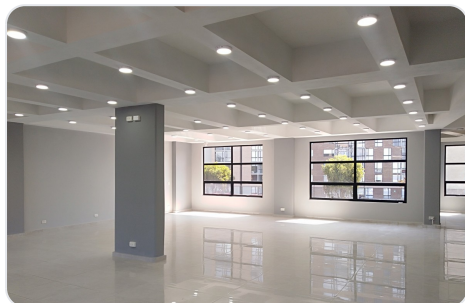
**Gustavo Armando Rodriguez
Torrente**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3138765392

✉ inmobiliare.jc15@gmail.com

💬 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

📝 [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-11 21:10

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.