



FICHA TÉCNICA

Ana Ofelia Soler Espinosa

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3008944923

✉ comercial98@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



EDIFICIO - NIZA NORTE, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/edificio-niza-norte-bogota-2/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 12.350.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

1211.00 m²

ÁREA LOTE

1211.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

1211.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

3

GARAJES

8

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2006



FICHA TÉCNICA

Ana Ofelia Soler Espinosa

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3008944923

comercial98@inmobiliarelatam.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

74382

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Bogota Dc

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Bogota

PUBLICADO

2026-08-04

TIPO

Edificio

PAÍS

Colombia

BARRIO

Niza Norte

ACTUALIZADO

2026-08-04

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Edificio ubicado en Niza suba, excelente iluminación, fácil acceso, cuatro pisos un sótano, ocho parqueaderos un local, tres baños por piso, cocineta cuarto de aseo, ascensor, red contra incendios, cuatro torniquetes de acceso con huella - carnet, planta eléctrica cien kv, tanque de reserva agua potable, trece aires acondicionado, dos condensadoras, rack con cableado estructurado categoria seisA, cuatro oficinas gerenciales, cuatro de salas de capacitación con sillas, sala de epera con doce sillas, 300 puestos operativos con red de datos, camaras de vigilancia en todos los pisos, archivadores en cada piso, cinco comedores con once sillas primer piso, comedor con terraza, archivadores en los cuatro pisos.

CARACTERÍSTICAS

✓ Ascensor

✓ Cableado De Red

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Cocineta

✓ Comodas Vias De Acceso

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Nivel

✓ Oficinas

✓ Parques Cercanos

✓ Pisos Retal De Marmol

✓ Restaurantes

✓ Trans. Público Cercano

CATÁLOGO MULTIMEDIA



FICHA TÉCNICA

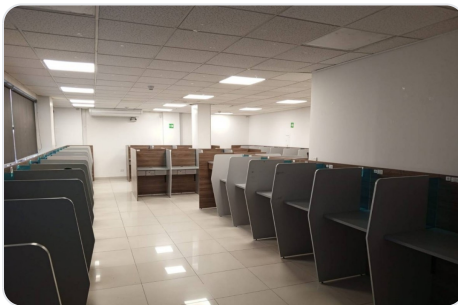
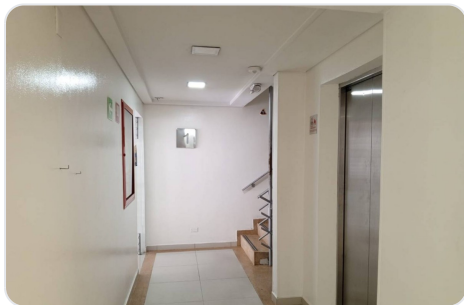
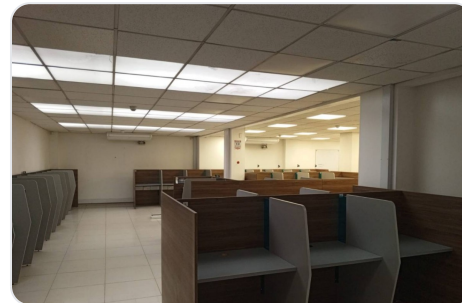
Ana Ofelia Soler Espinosa

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3008944923

✉ comercial98@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-11 21:10

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.