



FICHA TÉCNICA

Laura Nataly Jiménez Lebro

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3219957761

✉️ fondo2@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



EDIFICIO - RINCON DEL CHICO, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/edificio-rincon-del-chico-bogota/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 58.000.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

4625.00 m²

ÁREA LOTE

4625.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

4625.00 m²

HABITACIONES

1

BAÑOS

16

GARAJES

58

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

1985



FICHA TÉCNICA

Laura Nataly Jiménez Lebro
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3219957761
fondo2@inmobiliarelatam.com
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

72909

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Bogota Dc

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Bogota

PUBLICADO

2026-07-30

TIPO

Edificio

PAÍS

Colombia

BARRIO

Rincon Del Chico

ACTUALIZADO

2026-07-30

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Se ofrece en venta edificio corporativo AAA ubicado en el exclusivo barrio Rincón del Chicó, una de las zonas empresariales y de mayor valorización de la ciudad el inmueble cuenta con un área construida de 4.625 m, diseñada bajo altos estándares de calidad, ideal para uso corporativo. Su excelente ubicación estratégica garantiza fácil acceso, cercanía a vías principales, servicios, comercio y zona financiera. Actualmente cuenta con contrato vigente con multinacional, lo que lo convierte en una inversión sólida, con renta estable y proyección de valorización. Una propiedad de alto perfil, ideal para inversionistas que buscan seguridad, estabilidad y valorización.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acceso Digital

✓ Alarma

✓ Alarma Perimetral

✓ Alcantarillado

✓ Aptos. Por Piso

✓ Área Urbana

✓ Ascensor

✓ Bahía Exterior

✓ Baño Privado

✓ Baño Social

✓ Baños Comunes

✓ Bodega

✓ Bombas De Gasolina

✓ Cableado De Red

✓ Cafetería Comunal

✓ Cemento

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca De Zona Urbana

✓ Cocineta

✓ Comodas Vias De Acceso



FICHA TÉCNICA

Laura Nataly Jiménez Lebro

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3219957761

✉️ fondo2@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



- | | | |
|----------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| ✓ Con Acceso Para Discapacitados | ✓ Cuarto De Correspondencia | ✓ Deck |
| ✓ Edificio Vidrio | ✓ En Zona Comercial | ✓ En Zona Residencial |
| ✓ Esquinero | ✓ Estado Del Inmueble Bueno | ✓ Fachada En Vidrio |
| ✓ Locales Comerciales | ✓ Oficinas | ✓ Oficinas Administrativas |
| ✓ Parqueadero Interno | ✓ Parqueaderos Cubierto | ✓ Parqueaderos Servidumbre |
| ✓ Parqueaderos Visitantes | ✓ Parques Cercanos | ✓ Pisos Baldosa |
| ✓ Pisos Cerámica | ✓ Pisos Porcelanato | ✓ Portería Vigilancia |
| ✓ Restaurantes | ✓ Servicios Independientes | ✓ Servicios Públicos |
| ✓ Sistema De Riego | ✓ Sobre Vía Principal | ✓ Tarjeta Magnética |
| ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Usado | ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios |
| ✓ Valet Parking | ✓ Ventilacion Natural | ✓ Vigilancia 24 Horas |
| ✓ Vigilancia 7 X 24 | | |

CATÁLOGO MULTIMEDIA



FICHA TÉCNICA

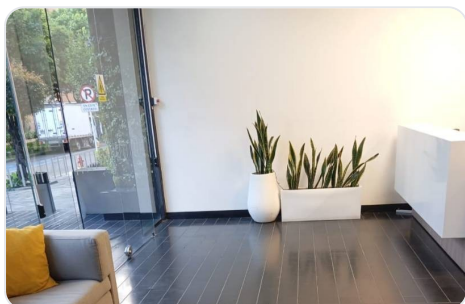
Laura Nataly Jiménez Lebro

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3219957761

✉️ fondo2@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

📝 **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-10-12 00:56**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.