



FICHA TÉCNICA

Aurora Sanabria Forero

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3112447834

✉ comercial34@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



EDIFICIO - SOCIEGO SUR, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/edificio-sociego-sur-bogota/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 2.550.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

1011.00 m²

ÁREA LOTE

1011.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

1011.00 m²

HABITACIONES

4

BAÑOS

0

GARAJES

4

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

1974



FICHA TÉCNICA

Aurora Sanabria Forero

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3112447834

comercial34@inmobiliarelatam.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
71213	Venta	Edificio
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Bogota Dc	Bogota	Sociego Sur
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-07-30	2026-07-30

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Estupendo Edificio cuatro Pisos, Sociego Sur. Magnifica Oportunidad. Con Licencia De Construcción. Uso Comercial, Institucional, Empresarial. Esquinero, Excelente Ubicación...Sobre Avenida Principal...Con Proximidad Entre Carrera decima, Avenida Caracas Y Calle veintisiete Sur. Privilegiado Por Su Importante Localización Comercial Del Restrepo Y 20 De Julio. El Predio Cuenta Con Alto Impacto Comercial, Universidades, Colegios, Iglesias, Bancos, Clínicas Y Hospitales, Etc. Gran Influencia De Transporte Público Y Estaciones De Transmilenio Y Construcción Del Metro.Excelente Distribución e Iluminación Natural. Cuenta Con cuatro Pisos Con Dotación Y tres Entradas. Veinte Espacios Para Oficinas O Salones ,Teatro o Salón Múltiple Para Reuniones..Capacidad cuatrocientas Personas, diez Baterías De Baños, dos Garajes, Patios, Depósito, Cocina. Estado Del Inmueble Excelente

CARACTERÍSTICAS

✓ Baño Privado	✓ Baños Comunes	✓ Bombas De Gasolina
✓ Cerca A Hospitales	✓ Cerca A Iglesias	✓ Cerca A Sector Comercial
✓ Cerca A Supermercados	✓ Cocineta	✓ Comodas Vias De Acceso
✓ Estado Del Inmueble Bueno	✓ Nivel	✓ Parques Cercanos
✓ Pisos Baldosa	✓ Pisos Cerámica	✓ Restaurantes
✓ Seguridad	✓ Servicios Públicos	✓ Trans. Público Cercano
✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios	✓ Ventilacion Natural	



FICHA TÉCNICA

Aurora Sanabria Forero

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3112447834

✉ comercial34@inmobiliarelatam.com

📞 WhatsApp



CATÁLOGO MULTIMEDIA



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-11 21:08

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.