



FICHA TÉCNICA

Laura Nataly Jiménez Lebro

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3219957761

✉️ fondo2@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



LOCAL - ALTOS DEL POBLADO, MEDELLÍN

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/local-altos-del-poblado-medellin-2/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 8.700.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

870.00 m²

ÁREA LOTE

870.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

870.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

2

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

1995



FICHA TÉCNICA

Laura Nataly Jiménez Lebro
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3219957761
fondo2@inmobiliarelatam.com
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

72955

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-07-30

TIPO

Local

PAÍS

Colombia

BARRIO

Altos Del Poblado

ACTUALIZADO

2026-07-30

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Dos locales comerciales en venta. Cada uno de estos locales cuenta con un contrato de arrendamiento vigente con marcas reconocidas a nivel nacional, y los contratos tienen una duración superior a los 10 años. Esta característica le asegura una inversión confiable con una excelente rentabilidad a largo plazo

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo Raso

✓ Aire acondicionado

✓ Alarma Perimetral

✓ Altura Metros

✓ Bahías De Parqueo

✓ Baño Privado

✓ Baños Públicos

✓ Bodega

✓ Bombas De Gasolina

✓ Cableado Estructurado

✓ Cafetería Comunal

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Circuito Cerrado

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca

✓ Fachada En Vidrio

✓ Luz Blanca

✓ Mini Split

✓ Parqueaderos Comunal

✓ Parqueaderos Visitantes

✓ Parques Cercanos

✓ Pisos Cerámica

✓ Planta Electrica



FICHA TÉCNICA

Laura Nataly Jiménez Lebro

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3219957761

✉️ fondo2@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



✓ Restaurante

✓ Restaurantes

✓ Seguridad

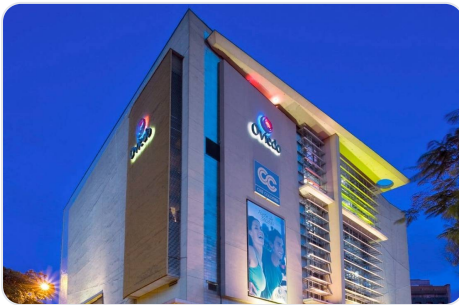
✓ Servicios Públicos

✓ Usado

✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

✓ Vigilancia 24 Horas

CATÁLOGO MULTIMEDIA



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

📝 **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-10-12 03:06**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.