



## FICHA TÉCNICA

**Juan Pablo Alvarado Pedraza**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3175568564

✉️ comercial109@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



### LOCAL - CANDELARIA, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/local-candelaria-bogota/>

### INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

**Sin dato**

CORREO

**Sin dato**

DIRECCIÓN

**Sin dato**

SITIO WEB

**<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>**

TELÉFONO

**Sin dato**

### FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

**Sin dato**

CANON DE ARRIENDO

**\$ 6.700.000**

ADMINISTRACIÓN

**Sin dato**

### DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

**85.00 m²**

ÁREA LOTE

**85.00 m²**

ÁREA PRIVADA

**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA

**85.00 m²**

HABITACIONES

**0**

BAÑOS

**2**

GARAJES

**0**

ESTADO FÍSICO

**Usado**

EDAD DEL INMUEBLE

**1994**



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Alvarado Pedraza

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3175568564

comercial109@inmobiliarelatam.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

71220

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Bogota Dc

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Bogota

PUBLICADO

2026-07-30

TIPO

Local

PAÍS

Colombia

BARRIO

Candelaria

ACTUALIZADO

2026-07-30

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Local de 115 METROS en primer piso,,sobre via secundaria,, con alto flujo peatonal y vehicular, dos baños,, área.Valor con Administración Incluida.

CARACTERÍSTICAS

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Comodas Vias De Acceso

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Parques Cercanos

✓ Pisos Baldosa

✓ Restaurantes

✓ Servicios Públicos

✓ Trans. Público Cercano

✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

✓ Vigilancia 24 Horas

CATÁLOGO MULTIMEDIA



## FICHA TÉCNICA

**Juan Pablo Alvarado Pedraza**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3175568564

✉ comercial109@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



### ¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

📝 **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-10-12 13:45**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.