



FICHA TÉCNICA

Laura Nataly Jiménez Lebro

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3219957761

✉️ fondo2@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



LOCAL - CEDRITOS, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/local-cedritos-bogota-4/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 4.400.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

767.00 m²

ÁREA LOTE

767.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

767.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

2

GARAJES

15

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

1975



FICHA TÉCNICA

Laura Nataly Jiménez Lebro
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3219957761
fondo2@inmobiliarelatam.com
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
72924	Venta	Local
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Bogota Dc	Bogota	Cedritos
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-07-30	2026-07-30

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Excelente oportunidad para inversionistas en Cedritos, uno de los sectores con mayor valorización y dinámica comercial en el norte de la ciudad se vende local comercial de 767.00 m, actualmente arrendado a una sólida entidad financiera, lo que garantiza ingresos estables y respaldo contractual. Ideal para quienes buscan una inversión segura, con rentabilidad inmediata y excelente proyección de valorización.

CARACTERÍSTICAS

✓ Alarma De Incendio	✓ Área Urbana	✓ Baño Privado
✓ Bombas De Gasolina	✓ Cableado De Red	✓ Cableado Estructurado
✓ Cerca A Colegios-universidades	✓ Cerca A Hospitales	✓ Cerca A Iglesias
✓ Cerca A Sector Comercial	✓ Cerca A Supermercados	✓ Cocineta
✓ Comodas Vías De Acceso	✓ Estado Del Inmueble Bueno	✓ Estado Del Inmueble Obra Gris
✓ Excelente Estado	✓ Iluminacion Natural	✓ Ladrillo A La Vista
✓ Nivel	✓ Pisos Porcelanato	✓ Sencillo
✓ Servicios Independientes	✓ Servicios Públicos	✓ Sobre Vía Principal
✓ Trans. Público Cercano	✓ Usado	✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios



FICHA TÉCNICA

Laura Nataly Jiménez Lebro

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3219957761

✉️ fondo2@inmobiliarelatam.com

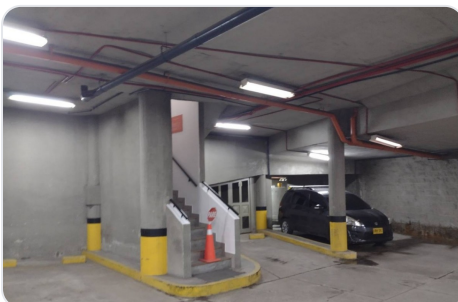
📱 WhatsApp



✓ Vigilancia 24 Horas

✓ Vigilancia 7 X 24

CATÁLOGO MULTIMEDIA



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-13 04:07

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.