



## FICHA TÉCNICA

**Luis Agustín Parra Gordillo**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3153108258

✉️ inmobiliare.jc106@gmail.com

📱 WhatsApp



### LOCAL - CHAPINERO, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/local-chapinero-bogota-14/>

### INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

**Sin dato**

CORREO

**Sin dato**

DIRECCIÓN

**Sin dato**

SITIO WEB

**<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>**

TELÉFONO

**Sin dato**

### FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

**Sin dato**

CANON DE ARRIENDO

**\$ 3.500.000**

ADMINISTRACIÓN

**Sin dato**

### DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

**68.00 m²**

ÁREA LOTE

**68.00 m²**

ÁREA PRIVADA

**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA

**68.00 m²**

HABITACIONES

**0**

BAÑOS

**1**

GARAJES

**0**

ESTADO FÍSICO

**Usado**

EDAD DEL INMUEBLE

**1985**



## FICHA TÉCNICA

**Luis Agustín Parra Gordillo**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3153108258

✉️ inmobiliare.jc106@gmail.com

📱 WhatsApp



## DETALLES CLAVE

CÓDIGO

**73417**

CATEGORÍA

**Sin dato**

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

**Bogota Dc**

LUGARES CERCANOS

**Sin dato**

GESTIÓN

**Arriendo**

ETIQUETA

**Sin dato**

CIUDAD

**Bogota**

PUBLICADO

**2026-08-04**

TIPO

**Local**

PAÍS

**Colombia**

BARRIO

**Chapinero**

ACTUALIZADO

**2026-08-04**

## DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Gran oportunidad en Chapinero! Local comercial de 68 m ideal para restaurante, cafetería u oficina. Amplio espacio abierto, mostrador, cocina enchapada, baño y moderna iluminación. Ubicación estratégica con alto flujo peatonal y vehicular, rodeado de universidades, oficinas y zonas residenciales. Listo para operar, fácil de personalizar y con todo para potenciar tu negocio desde el primer día

## CARACTERÍSTICAS

✓ Baño Privado

✓ Bombas De Gasolina

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cocina Semi-integral

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Gas Natural

✓ Iluminacion Natural

✓ Iluminacion Trifásica

✓ Parques Cercanos

✓ Pisos Baldosa

✓ Restaurantes

✓ Seguridad

✓ Servicios Públicos

✓ Trans. Público Cercano

✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

✓ Zona Residencial

## CATÁLOGO MULTIMEDIA



## FICHA TÉCNICA

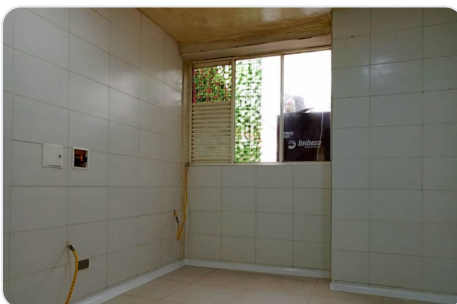
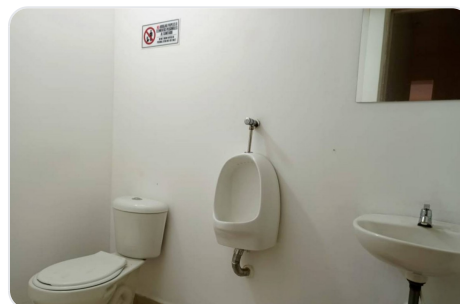
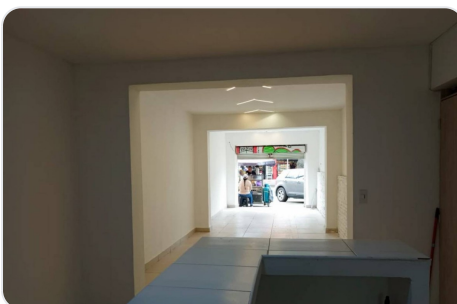
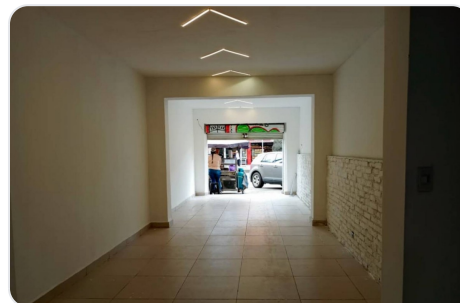
**Luis Agustín Parra Gordillo**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3153108258

✉️ inmobiliare.jc106@gmail.com

📱 WhatsApp



### ¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-10-13 05:49**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.