



FICHA TÉCNICA

Ana Ofelia Soler Espinosa

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3008944923

✉ comercial98@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



LOCAL - CHICO NORTE, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/local-chico-norte-bogota-7/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 32.000.000

ADMINISTRACIÓN

\$ 6.450.000

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

430.00 m²

ÁREA LOTE

430.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

430.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

2

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

1994



FICHA TÉCNICA

Ana Ofelia Soler Espinosa

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3008944923

comercial98@inmobiliarelatam.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
66435	Arriendo	Local
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Bogota Dc	Bogota	Chico Norte
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-08-03	2026-08-09

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Amplio local comercial de 430 m, con excelente vitrina sobre la Avenida NQS, junto a la iglesia Cristo Rey. Cuenta con área abierta, dos baños interiores, oficina con baño, bodega y doble acceso, ofreciendo un espacio funcional para diversos tipos de negocio. Su ubicación estratégica y alta visibilidad lo hacen ideal para grandes marcas.

CARACTERÍSTICAS

✓ Cerca A Sector Comercial	✓ Cerca A Supermercados	✓ Cerca Al Aeropuerto
✓ Cerca De Centro Comercial	✓ Comodas Vías De Acceso	✓ Iluminacion Natural
✓ Pisos Baldosa	✓ Portería Vigilancia	✓ Restaurantes
✓ Seguridad	✓ Sobre Vía Secundaria	✓ Trans. Público Cercano
✓ Usado	✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios	✓ Vigilancia 24 Horas
✓ Vigilancia 7 X 24		

CATÁLOGO MULTIMEDIA



FICHA TÉCNICA

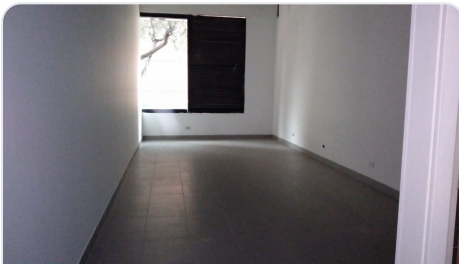
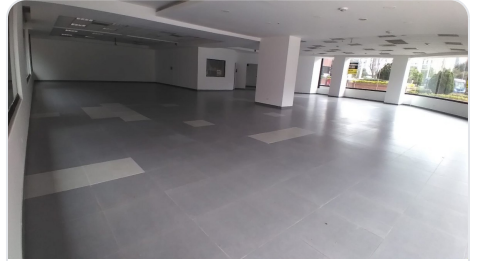
Ana Ofelia Soler Espinosa

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3008944923

✉ comercial98@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-10-12 07:34**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.