



FICHA TÉCNICA

Oscar Javier Pineda Guio

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3133725235

✉️ inmobiliare.jc104@gmail.com

📱 WhatsApp



LOCAL - EL RETIRO, BOGOTÁ

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/local-el-retiro-bogota-6/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 30.000.000

ADMINISTRACIÓN

\$ 3.907.399

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

263.00 m²

ÁREA LOTE

263.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

263.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

0

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2021



FICHA TÉCNICA

Oscar Javier Pineda Guio

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3133725235

inmobiliare.jc104@gmail.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

74286

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Bogota Dc

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Bogota

PUBLICADO

2026-07-30

TIPO

Local

PAÍS

Colombia

BARRIO

El Retiro

ACTUALIZADO

2026-07-30

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Amplio local comercial de 268 metros distribuidos en dos niveles dúplex ubicado en el piso cuarto, en una de las zonas más estratégicas y dinámicas de la ciudad. Ideal para coworking, gimnasio o atención al público. No tiene garajes Su privilegiada ubicación sobre la Calle 85 lo posiciona en el corazón de la zona financiera y empresarial, rodeado de hoteles, restaurantes, centros comerciales y con excelente conectividad gracias a sus múltiples vías de acceso y cercanía a estación de TransMilenio. Un espacio versátil y bien ubicado, perfecto para negocios que buscan visibilidad, flujo de personas y fácil acceso para clientes y colaboradores

CARACTERÍSTICAS

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Iluminacion Natural

✓ Parques Cercanos

✓ Pisos Cerámica

✓ Restaurantes

✓ Trans. Público Cercano

✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

✓ Vigilancia 24 Horas

CATÁLOGO MULTIMEDIA



FICHA TÉCNICA

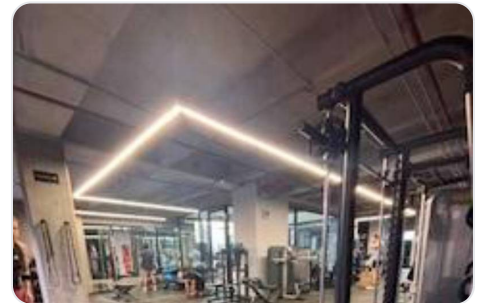
Oscar Javier Pineda Guio

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3133725235

✉️ inmobiliare.jc104@gmail.com

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

📝 [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-12 03:27

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.