



## FICHA TÉCNICA

**Deicy Josefina Rincon Leguizamon**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3194095640

✉️ inmobiliare.jc14@gmail.com

📱 WhatsApp



### LOCAL - LA CASTELLANA, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/local-la-castellana-bogota-5/>

### INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

**Sin dato**

CORREO

**Sin dato**

DIRECCIÓN

**Sin dato**

SITIO WEB

**<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>**

TELÉFONO

**Sin dato**

### FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

**\$ 950.000.000**

CANON DE ARRIENDO

**Sin dato**

ADMINISTRACIÓN

**\$ 3.200.000**

### DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

**85.47 m²**

ÁREA LOTE

**85.47 m²**

ÁREA PRIVADA

**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA

**85.47 m²**

HABITACIONES

**0**

BAÑOS

**0**

GARAJES

**0**

ESTADO FÍSICO

**Usado**

EDAD DEL INMUEBLE

**1996**



## FICHA TÉCNICA

Deicy Josefina Rincon Leguizamon

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3194095640

inmobiliare.jc14@gmail.com

WhatsApp



### DETALLES CLAVE

CÓDIGO

**72298**

CATEGORÍA

**Sin dato**

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

**Bogota Dc**

LUGARES CERCANOS

**Sin dato**

GESTIÓN

**Venta**

ETIQUETA

**Sin dato**

CIUDAD

**Bogota**

PUBLICADO

**2026-07-30**

TIPO

**Local**

PAÍS

**Colombia**

BARRIO

**La Castellana**

ACTUALIZADO

**2026-07-30**

### DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Amplio local comercial en zona estratégica, perfecto para restaurante, bar o proyecto gastronómico dispone de cocina independiente con campana extractora en acero inoxidable, área de almacenamiento y todas las instalaciones listas eléctrica, gas e hidráulica ubicación ideal para atraer clientes y hacer crecer tu negocio.

### CARACTERÍSTICAS

✓ Área Urbana

✓ Bombas De Gasolina

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca Al Aeropuerto

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ En Centro Comercial

✓ En Zona Comercial

✓ Escalera De Emergencia

✓ Escaleras Eléctricas

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Iluminacion Trifásica

✓ Nivel

✓ Parqueaderos Comunal

✓ Parques Cercanos

✓ Pisos Baldosa

✓ Pisos Madera

✓ Rreja

✓ Restaurantes

✓ Servicios Públicos

✓ Sobre Vía Secundaria

✓ Trans. Público Cercano

✓ Unidad Abierta

✓ Usado

✓ Vigilancia 24 Horas

✓ Vigilancia 7 X 24



## FICHA TÉCNICA

**Deicy Josefina Rincon Leguizamon**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

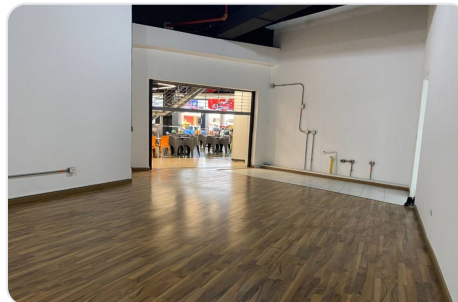
📞 3194095640

✉️ inmobiliare.jc14@gmail.com

📱 WhatsApp



## CATÁLOGO MULTIMEDIA



## ¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-11 23:21

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.