



FICHA TÉCNICA

Gloria Nancy Noreña Velazco
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
📞 3133774954
✉️ inmobiliare.jc6@gmail.com
📱 WhatsApp



LOCAL - LA FLORESTA NORTE, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/local-la-floresta-norte-bogota-4/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 12.000.000

ADMINISTRACIÓN

\$ 1.364.000

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

183.08 m²

ÁREA LOTE

183.08 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

183.08 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

1

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2000



FICHA TÉCNICA

Gloria Nancy Noreña Velazco

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3133774954

✉ inmobiliare.jc6@gmail.com

📞 WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

73621

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Bogota Dc

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Bogota

PUBLICADO

2026-07-30

TIPO

Local

PAÍS

Colombia

BARRIO

La Floresta Norte

ACTUALIZADO

2026-07-30

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Magnífico local dúplex de 183 m, ubicado sobre la Calle 100, frente al Centro Comercial Floresta, en una de las zonas más comerciales y transitadas de la ciudad. Su ubicación estratégica ofrece excelente acceso y visibilidad desde varios frentes, convirtiendo en una vitrina ideal para posicionar tu marca.El espacio cuenta con baño, área para cocineta, amplios ventanales que garantizan iluminación natural y una panorámica total sobre la vía principal. Su uso mixto permite desarrollar todo tipo de negocio almacén, concesionario de motos o vehículos, showroom, entre otros.Se encuentra en excelente estado,dentro de un entorno comercial consolidado, rodeado de marcas reconocidas.Un local con trayectoria y proyección, que está listo para recibir tu empresa o marca

CARACTERÍSTICAS

✓ Baño Privado

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cocineta

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Iluminacion Trifásica

✓ Pisos Cerámica

✓ Restaurantes

✓ Seguridad

✓ Servicios Públicos

✓ Trans. Público Cercano

✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

CATÁLOGO MULTIMEDIA



FICHA TÉCNICA

Gloria Nancy Noreña Velazco

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3133774954

✉ inmobiliare.jc6@gmail.com

📞 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-10-14 11:00**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.