



FICHA TÉCNICA

Andrea Del Pilar Lara Rodriguez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3505947097

✉ comercial197@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



LOCAL - MARLY, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/local-marly-bogota-3/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 10.200.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

143.47 m²

ÁREA LOTE

143.47 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

143.47 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

2

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

1976



FICHA TÉCNICA

Andrea Del Pilar Lara Rodriguez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3505947097

comercial197@inmobiliarelatam.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

74410

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Bogota Dc

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Bogota

PUBLICADO

2026-08-04

TIPO

Local

PAÍS

Colombia

BARRIO

Marly

ACTUALIZADO

2026-08-04

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Se arrienda amplio y moderno local comercial ubicado estratégicamente sobre la Carrera 13 con Calle 50, una de las zonas de mayor flujo peatonal y vehicular de Chapinero, cerca a la reconocida Clínica de Marly, su ubicación privilegiada y constante afluencia de público, es el espacio ideal para marcas, franquicias, sector salud, servicios o comercio general. Área Total: 143.47 metros perfectamente distribuidos para optimizar tu negocio. Primer piso: 74.76 metros de planta abierta con excelente visibilidad , mezanine 68.71 ideales para área administrativa, almacenamiento o extensión comercial. Potencia la visibilidad de tu marca en un punto de alto impacto! Contáctanos para agendar tu visita.

CARACTERÍSTICAS

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Comodas Vias De Acceso

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Iluminacion Natural

✓ Parques Cercanos

✓ Pisos Baldosa

✓ Restaurantes

✓ Trans. Público Cercano

✓ Usado

✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

CATÁLOGO MULTIMEDIA



FICHA TÉCNICA

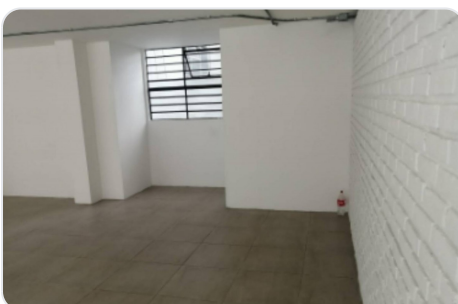
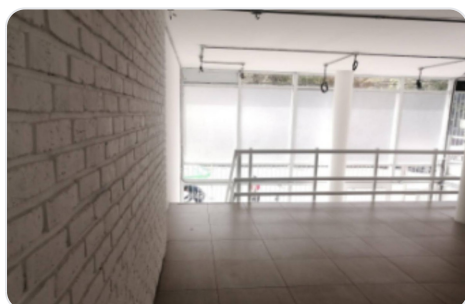
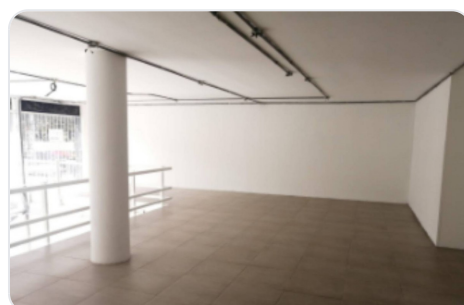
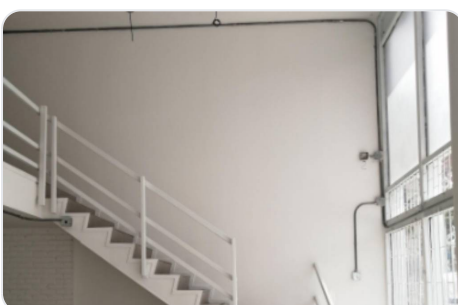
Andrea Del Pilar Lara Rodriguez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3505947097

✉ comercial197@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

📝 **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-10-12 08:46**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.