



FICHA TÉCNICA

Edith Johanna Rincon Rodriguez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3208808545

✉ comercial47@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



LOCAL - MIRANDELA, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/local-mirandela-bogota-9/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 7.659.000

ADMINISTRACIÓN

\$ 1.332.000

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

66.60 m²

ÁREA LOTE

66.60 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

66.60 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

0

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

1996



FICHA TÉCNICA

Edith Johanna Rincon Rodriguez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3208808545

comercial47@inmobiliarelatam.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

73922

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Bogota Dc

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Bogota

PUBLICADO

2026-07-30

TIPO

Local

PAÍS

Colombia

BARRIO

Mirandela

ACTUALIZADO

2026-07-30

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Excelente oportunidad para invertir y posicionar su negocio en uno de los centros comerciales de mayor afluencia de la ciudad. Locales comerciales ubicados en el segundo piso, dentro de una zona de alto impacto peatonal, con flujo constante de visitantes durante todo el día. Espacios ideales tanto para emprendedores como para marcas ya posicionadas que buscan ampliar su presencia comercial. No se restringen marcas, lo que permite libertad total de operación y crecimiento del negocio. Características destacadas: Alta visibilidad comercial, tráfico peatonal permanente, ubicación estratégica, entorno comercial consolidado, excelente proyección de ventas.

CARACTERÍSTICAS

✓ Baños Comunes

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Iluminacion Natural

✓ Parques Cercanos

✓ Pisos Concreto

✓ Restaurantes

✓ Trans. Público Cercano

✓ Vigilancia 24 Horas

CATÁLOGO MULTIMEDIA



FICHA TÉCNICA

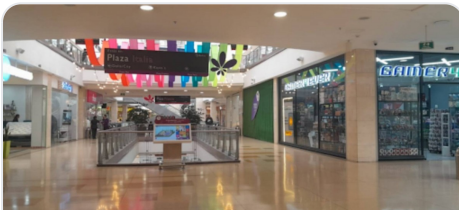
Edith Johanna Rincon Rodriguez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3208808545

✉ comercial47@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

📝 [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-12 09:23

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.