



## FICHA TÉCNICA

**Claudia Rocio Garzon Abril**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3193776967

✉️ inmobiliare.jc3@gmail.com

📱 WhatsApp



### LOCAL - NIZA, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/local-niza-bogota-2/>

### INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

**Sin dato**

CORREO

**Sin dato**

DIRECCIÓN

**Sin dato**

SITIO WEB

**<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>**

TELÉFONO

**Sin dato**

### FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

**Sin dato**

CANON DE ARRIENDO

**\$ 2.100.000**

ADMINISTRACIÓN

**\$ 411.000**

### DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

**30.53 m²**

ÁREA LOTE

**30.53 m²**

ÁREA PRIVADA

**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA

**30.53 m²**

HABITACIONES

**0**

BAÑOS

**1**

GARAJES

**0**

ESTADO FÍSICO

**Usado**

EDAD DEL INMUEBLE

**1993**



## FICHA TÉCNICA

**Claudia Rocio Garzon Abril**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3193776967

inmobiliare.jc3@gmail.com

WhatsApp



### DETALLES CLAVE

CÓDIGO

**72743**

CATEGORÍA

**Sin dato**

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

**Bogota Dc**

LUGARES CERCANOS

**Sin dato**

GESTIÓN

**Arriendo**

ETIQUETA

**Sin dato**

CIUDAD

**Bogota**

PUBLICADO

**2026-07-30**

TIPO

**Local**

PAÍS

**Colombia**

BARRIO

**Niza**

ACTUALIZADO

**2026-07-30**

### DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Magnifico local de 30 metros ,excelente ubicación en el centro comercial Bahía Avenida suba con 124 vitrina comercial

### CARACTERÍSTICAS

✓ Baño Privado

✓ Baños Comunes

✓ Baños Públicos

✓ Bombas De Gasolina

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Comodas Vias De Acceso

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Parqueaderos Visitantes

✓ Parques Cercanos

✓ Pisos Baldosa

✓ Portería Vigilancia

✓ Restaurantes

✓ Seguridad

✓ Servicios Públicos

✓ Trans. Público Cercano

✓ Usado

✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

✓ Valet Parking

✓ Vigilancia 24 Horas

✓ Vigilancia 7 X 24

✓ Zona Residencial

### CATÁLOGO MULTIMEDIA



## FICHA TÉCNICA

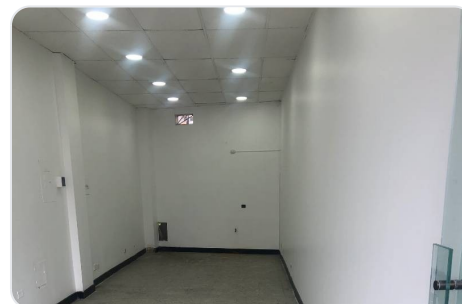
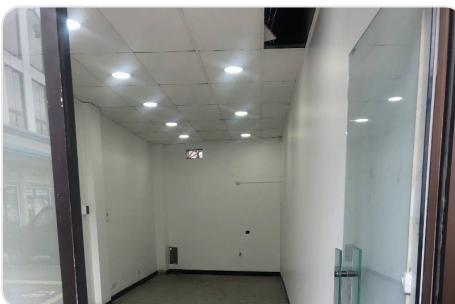
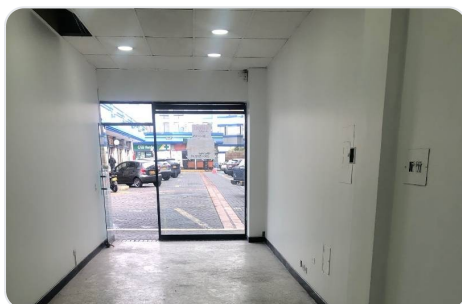
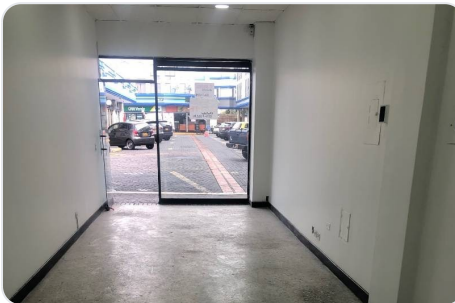
**Claudia Rocio Garzon Abril**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3193776967

✉️ inmobiliare.jc3@gmail.com

📱 WhatsApp



### ¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

📝 **Haz tu oferta aquí**

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-13 09:19

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.