



FICHA TÉCNICA

Laura Nataly Jiménez Lebro

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3219957761

✉️ fondo2@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



LOCAL - PAMPA LINDA, CALI

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/local-pampa-linda-cali/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 4.000.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

405.00 m²

ÁREA LOTE

405.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

405.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

4

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

1982



FICHA TÉCNICA

Laura Nataly Jiménez Lebro
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3219957761
fondo2@inmobiliarelatam.com
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
72949	Venta	Local
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Valle Del Cauca	Cali	Pampa Linda
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-07-30	2026-07-30

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Excelente oportunidad de inversión, dos locales comerciales en venta, disponibles para ser adquiridos en paquete. Estos locales están estratégicamente ubicados dentro del Centro Comercial Cosmocentro. Uno de ellos se encuentra actualmente arrendado a una entidad bancaria, lo que garantiza un flujo de ingresos estable, mientras que el otro está disponible para ocupación inmediata.

CARACTERÍSTICAS

✓ Altura Restringida	✓ Bahía Exterior	✓ Bahías De Parqueo
✓ Baño Privado	✓ Baños Públicos	✓ Cafetería Comunal
✓ Circuito Cerrado	✓ Cocina Semi-integral	✓ Cocineta
✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca	✓ Excelente Estado	✓ Fachada En Vidrio
✓ Ladrillo A La Vista	✓ Luz Blanca	✓ Pisos Cerámica
✓ Pisos MÁrmol	✓ Planta Electrica	✓ Portería Vigilancia
✓ Restaurante	✓ Seguridad	✓ Servicios PÚBLicos
✓ Vigilancia 24 Horas	✓ Vigilancia 7 X 24	✓ Vista Panorámica
✓ Zona Campestre		



FICHA TÉCNICA

Laura Nataly Jiménez Lebro

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

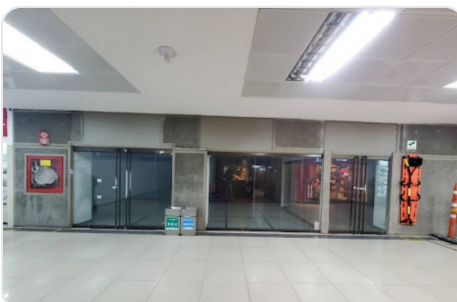
📞 3219957761

✉️ fondo2@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



CATÁLOGO MULTIMEDIA



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

📝 **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-10-12 03:06**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.