



FICHA TÉCNICA

Cristian Camilo Barrera Velasquez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3057678488

✉️ inmobiliare.jc4@gmail.com

📱 WhatsApp



LOCAL - PASADENA, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/local-pasadena-bogota-2/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 2.330.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

\$ 2.020.000

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

346.00 m²

ÁREA LOTE

346.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

346.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

1

GARAJES

1

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

1995



FICHA TÉCNICA

Cristian Camilo Barrera Velasquez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3057678488

inmobiliare.jc4@gmail.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

72082

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Bogota Dc

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Bogota

PUBLICADO

2026-07-30

TIPO

Local

PAÍS

Colombia

BARRIO

Pasadena

ACTUALIZADO

2026-07-30

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Local comercial en venta, ideal para múltiples tipos de negocio como comidas rápidas, fruver, peluquería, supermercado, sanduchería o gastrobar. Ubicación estratégica con alto potencial comercial. Excelente oportunidad para emprendedores o inversionistas que buscan un espacio versátil y rentable.
¡Gran inversión!

CARACTERÍSTICAS

✓ Área Urbana

✓ Bahía Exterior

✓ Baño Privado

✓ Bombas De Gasolina

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Cerca De Zona Urbana

✓ Cocineta

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ En Centro Comercial

✓ En Zona Comercial

✓ En Zona Residencial

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Fachada En Vidrio

✓ Iluminacion Natural

✓ Iluminacion Trifásica

✓ Locales Comerciales

✓ Parqueaderos Cubierto

✓ Parques Cercanos

✓ Pisos Baldosa

✓ Pisos Concreto

✓ Restaurantes

✓ Servicios Públicos



FICHA TÉCNICA

Cristian Camilo Barrera Velasquez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3057678488

✉️ inmobiliare.jc4@gmail.com

📱 WhatsApp



✓ Trans. Público Cercano

✓ Unidad Abierta

✓ Usado

✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

✓ Uso Del Lote Comidas

✓ Vigilancia 24 Horas

CATÁLOGO MULTIMEDIA



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

📝 [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-12 07:34



FICHA TÉCNICA

Cristian Camilo Barrera Velasquez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3057678488

✉️ inmobiliare.jc4@gmail.com

📱 WhatsApp



Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.