



FICHA TÉCNICA

Edith Johanna Rincon Rodriguez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3208808545

✉ comercial47@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



LOCAL - PORCIUNCULA, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/local-porciuncula-bogota/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 15.000.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

135.00 m²

ÁREA LOTE

135.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

135.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

1

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

1995



FICHA TÉCNICA

Edith Johanna Rincon Rodriguez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3208808545

comercial47@inmobiliarelatam.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

73320

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Bogota Dc

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Bogota

PUBLICADO

2026-08-04

TIPO

Local

PAÍS

Colombia

BARRIO

Porciuncula

ACTUALIZADO

2026-08-04

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Descubre este amplio local comercial de 135 m interiores terraza de 60 m, ubicado en una zona estratégica y de alto tráfico en la ciudad. Con una distribución versátil, espacios abiertos y excelente iluminación natural, este inmueble es ideal para múltiples usos comerciales como Restaurantes o cafés, Showrooms o exhibidores, Oficinas comerciales, Almacenes de ropa, tecnología o productos especializados, Centros de atención al cliente Su ubicación privilegiada garantiza alta visibilidad y flujo constante de clientes potenciales, convirtiéndolo en el lugar perfecto para hacer crecer tu marca o emprendimiento ¡No dejes pasar esta oportunidad única de inversión!

CARACTERÍSTICAS

- ✓ Baño Privado
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Iluminacion Trifásica
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ Restaurantes
- ✓ Seguridad
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

CATÁLOGO MULTIMEDIA



FICHA TÉCNICA

Edith Johanna Rincon Rodriguez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3208808545

✉ comercial47@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-10-12 15:34**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.