



FICHA TÉCNICA

Fernando Pinto Sepulveda

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3187145620

✉️ inmobiliare.jc24@gmail.com

📱 WhatsApp



LOCAL - SAN PATRICIO, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/local-san-patricio-bogota-3/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 18.000.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

410.00 m²

ÁREA LOTE

410.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

410.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

3

GARAJES

2

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2006



FICHA TÉCNICA

Fernando Pinto Sepulveda

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3187145620

✉️ inmobiliare.jc24@gmail.com

📱 WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

73990

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Bogota Dc

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Bogota

PUBLICADO

2026-08-04

TIPO

Local

PAÍS

Colombia

BARRIO

San Patricio

ACTUALIZADO

2026-08-04

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Se arrienda inmueble comercial ubicado sobre la Av Carrera quince, corredor de alto tráfico vehicular y peatonal, con excelente vitrina comercial, ideal para retail, showroom, entidades financieras, clínicas estéticas, marcas de servicios o empresas con atención al público. Cuenta con local en primer piso y áreas de oficinas en niveles superiores, permitiendo operación integral en un solo inmueble. Sótano 51 metros, Área libre, Oficina, Parqueadero para dos vehículos, primer piso doscientos veinticuatro metros Amplia área comercial, un baño social, Excelente vitrina y exposición. Segundo piso cincuenta y cinco metros, Área libre, dos oficinas, 1 baño. Tercer piso sesenta y seis metros, Área libre, una oficina con baño privado, un baño adicional. Ubicación estratégica sobre vía principal, alta visibilidad comercial, espacios funcionales para atención al público y operación administrativa, acabados en porcelanato, paredes y techos estucados en color blanco.

CARACTERÍSTICAS

✓ Bahías De Parqueo

✓ Cableado Estructurado

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ Depósito

✓ Iluminacion Natural

✓ Parqueaderos Cubierto

✓ Pisos Baldosa

✓ Restaurantes

✓ Trans. Público Cercano

✓ Usado

CATÁLOGO MULTIMEDIA



FICHA TÉCNICA

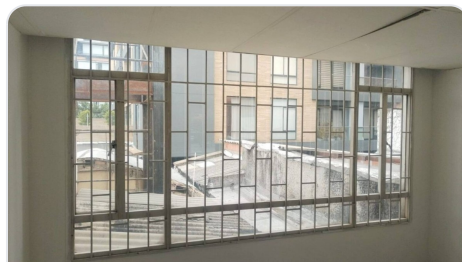
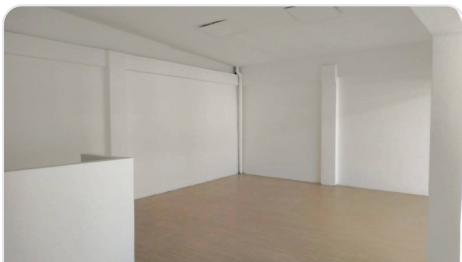
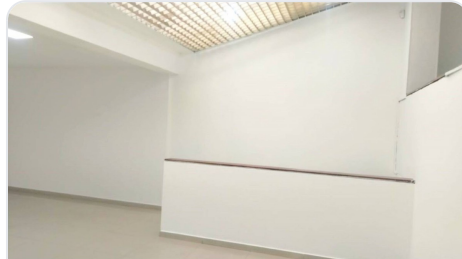
Fernando Pinto Sepulveda

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3187145620

✉️ inmobiliare.jc24@gmail.com

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

📝 **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-10-13 06:03**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.