



FICHA TÉCNICA

Luz Myriam Herrera Gaitan

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3105673007



coordinadorventas@inmobiliarelatam.com

📞 WhatsApp



LOCAL - SANTA BARBARA, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/local-santa-barbara-bogota-6/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 4.400.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

380.00 m²

ÁREA LOTE

380.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

380.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

2

GARAJES

4

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

1980



FICHA TÉCNICA

Luz Myriam Herrera Gaitan

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3105673007



coordinadorventas@inmobiliarelatam.com



WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

72674

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Bogota Dc

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Bogota

PUBLICADO

2026-07-30

TIPO

Local

PAÍS

Colombia

BARRIO

Santa Barbara

ACTUALIZADO

2026-07-30

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Local Comercial en Santa Bárbara 380 m Ubicación Estratégica junto a Unicentro descubra el espacio perfecto para impulsar su negocio en Santa Bárbara, uno de los sectores más exclusivos y dinámicos de Bogotá. Ubicado a pocos pasos de Centro Comercial Unicentro Bogotá, este local ofrece alta visibilidad, fácil acceso y un entorno empresarial consolidado, con 380 m de área, el inmueble combina amplitud, funcionalidad y excelente iluminación natural, creando un ambiente ideal para la atención de clientes y el desarrollo de actividades comerciales o corporativas, características destacadas 4 garajes privados para mayor comodidad de clientes y directivos Amplia recepción que proyecta una imagen profesional 2 baterías de baños, baño privado Cocineta equipada Uso de suelo comercial, apto para múltiples tipos de negocio este espacio está diseñado para empresas que buscan posicionamiento, comodidad y proyección en una zona de alta valorización y constante flujo comercial.

CARACTERÍSTICAS

✓ Área Urbana

✓ Baño Compartido

✓ Bombas De Gasolina

✓ Cemento

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Cocineta

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ En Edificio

✓ En El Piso

✓ En Zona Comercial

✓ En Zona Residencial

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Fachada En Vidrio

✓ Iluminacion Natural



FICHA TÉCNICA

Luz Myriam Herrera Gaitan

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3105673007



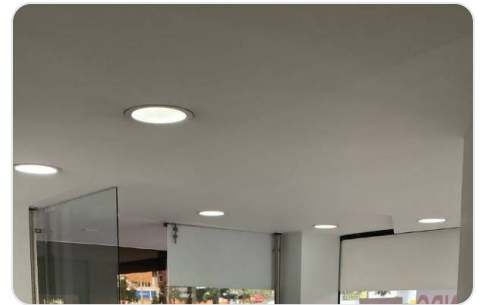
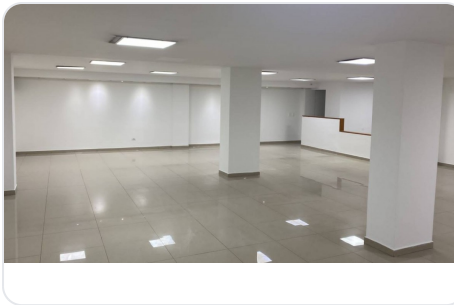
coordinadorventas@inmobiliarelatam.com

📞 WhatsApp



- ✓ Monofásica
- ✓ Nivel
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ Restaurantes
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Unidad Abierta
- ✓ Usado
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Vigilancia 7 X 24

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

Luz Myriam Herrera Gaitan

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3105673007



coordinadorventas@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

📝 **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-10-13 07:44**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.