



FICHA TÉCNICA

Laura Nataly Jiménez Lebro

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3219957761

✉️ fondo2@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



LOCAL - SANTA BARBARA CENTRAL, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/local-santa-barbara-central-bogota-2/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 37.500.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

556.00 m²

ÁREA LOTE

556.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

556.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

2

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

1976



FICHA TÉCNICA

Laura Nataly Jiménez Lebro

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3219957761

fondo2@inmobiliarelatam.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

72883

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Bogota Dc

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Bogota

PUBLICADO

2026-07-30

TIPO

Local

PAÍS

Colombia

BARRIO

Santa Barbara Central

ACTUALIZADO

2026-07-30

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Se vende Local Comercial ubicado en una zona estratégica al norte de la ciudad, un sector de alta valorización y gran dinamismo comercial el inmueble cuenta con un área de 556.00 m, amplios espacios y excelente visibilidad, ideal para inversión segura y rentable actualmente se encuentra arrendado a una entidad financiera, lo que garantiza estabilidad, respaldo y generación inmediata de ingresos. Una inversión sólida en una ubicación privilegiada, con alto potencial de valorización.

CARACTERÍSTICAS

✓ Aire acondicionado

✓ Aire Central

✓ Alarma De Incendio

✓ Alarma Perimetral

✓ Alcantarillado

✓ Área Urbana

✓ Bahías De Parqueo

✓ Baño Privado

✓ Baños Comunes

✓ Baños Públicos

✓ Bombas De Gasolina

✓ Cableado De Red

✓ Cableado Estructurado

✓ Cafetería Comunal

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Cerca De Zona Urbana

✓ Circuito Cerrado

✓ Cocineta

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ Con Acceso Para Discapacitados

✓ Detector De Humo

✓ Divisiones



FICHA TÉCNICA

Laura Nataly Jiménez Lebro

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3219957761

✉️ fondo2@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



- | | | |
|-----------------------------------|----------------------------|-------------------------------------|
| ✓ En Centro Comercial | ✓ En El Piso | ✓ Estado Del Inmueble Bueno |
| ✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca | ✓ Ladrillo A La Vista | ✓ Luz Blanca |
| ✓ Mezannine | ✓ Oficina De Negocios | ✓ Parqueaderos Bahía Externa |
| ✓ Parqueaderos Cubierto | ✓ Parqueaderos Descubierto | ✓ Parqueaderos Parqueadero Publico |
| ✓ Parqueaderos Servidumbre | ✓ Parqueaderos Visitantes | ✓ Parques Cercanos |
| ✓ Pisos Cerámica | ✓ Pisos Laminado | ✓ Pisos Porcelanato |
| ✓ Pista De Mascotas | ✓ Planta Electrica | ✓ Puerta Blindada |
| ✓ Puerta De Seguridad | ✓ Puerta Vidriera | ✓ Restaurante |
| ✓ Restaurantes | ✓ Sala De Internet | ✓ Sencillo |
| ✓ Servicios Independientes | ✓ Sobre Vía Principal | ✓ Sobre Vía Secundaria |
| ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Usado | ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios |
| ✓ Valet Parking | ✓ Vigilancia 24 Horas | ✓ Vigilancia 7 X 24 |

CATÁLOGO MULTIMEDIA



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

📌 **Haz tu oferta aquí**



FICHA TÉCNICA

Laura Nataly Jiménez Lebro

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3219957761

✉️ fondo2@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-12 03:06

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.