



FICHA TÉCNICA

Laura Nataly Jiménez Lebro

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3219957761

✉️ fondo2@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



LOCAL - SANTA BARBARA CENTRAL, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/local-santa-barbara-central-bogota-3/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 20.300.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

339.07 m²

ÁREA LOTE

339.07 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

339.07 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

2

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

1976



FICHA TÉCNICA

Laura Nataly Jiménez Lebro
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3219957761
fondo2@inmobiliarelatam.com
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
72885	Venta	Local
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Bogota Dc	Bogota	Santa Barbara Central
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-07-30	2026-07-30

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Se vende Local Comercial ubicado en una zona estratégica al norte de la ciudad, un sector de alta valorización y gran dinamismo comercial el inmueble cuenta con un área de 339.07 m, amplios espacios y excelente visibilidad, ideal para inversión segura y rentable actualmente se encuentra arrendado a una entidad financiera, lo que garantiza estabilidad, respaldo y generación inmediata de ingresos. Una inversión sólida en una ubicación privilegiada, con alto potencial de valorización.

CARACTERÍSTICAS

✓ Aire acondicionado	✓ Aire Central	✓ Alarma De Incendio
✓ Alarma Perimetral	✓ Alcantarillado	✓ Área Urbana
✓ Bahías De Parqueo	✓ Baño Privado	✓ Baños Comunes
✓ Baños Públicos	✓ Bombas De Gasolina	✓ Cableado De Red
✓ Cableado Estructurado	✓ Cafetería Comunal	✓ Cerca A Colegios-universidades
✓ Cerca A Hospitales	✓ Cerca A Iglesias	✓ Cerca A Sector Comercial
✓ Cerca A Supermercados	✓ Cerca De Centro Comercial	✓ Cerca De Zona Urbana
✓ Circuito Cerrado	✓ Cocineta	✓ Comodas Vías De Acceso
✓ Con Acceso Para Discapacitados	✓ Detector De Humo	✓ Divisiones



FICHA TÉCNICA

Laura Nataly Jiménez Lebro

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3219957761

✉ fondo2@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



- | | | |
|-----------------------------------|----------------------------|-------------------------------------|
| ✓ En Centro Comercial | ✓ En El Piso | ✓ Estado Del Inmueble Bueno |
| ✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca | ✓ Ladrillo A La Vista | ✓ Luz Blanca |
| ✓ Mezannine | ✓ Oficina De Negocios | ✓ Parqueaderos Bahía Externa |
| ✓ Parqueaderos Cubierto | ✓ Parqueaderos Descubierto | ✓ Parqueaderos Parqueadero Publico |
| ✓ Parqueaderos Servidumbre | ✓ Parqueaderos Visitantes | ✓ Parques Cercanos |
| ✓ Pisos Cerámica | ✓ Pisos Laminado | ✓ Pisos Porcelanato |
| ✓ Pista De Mascotas | ✓ Planta Electrica | ✓ Puerta Blindada |
| ✓ Puerta De Seguridad | ✓ Puerta Vidriera | ✓ Restaurante |
| ✓ Restaurantes | ✓ Sala De Internet | ✓ Sencillo |
| ✓ Servicios Independientes | ✓ Sobre Vía Principal | ✓ Sobre Vía Secundaria |
| ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Usado | ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios |
| ✓ Valet Parking | ✓ Vigilancia 24 Horas | ✓ Vigilancia 7 X 24 |

CATÁLOGO MULTIMEDIA



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

📌 **Haz tu oferta aquí**



FICHA TÉCNICA

Laura Nataly Jiménez Lebro

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3219957761

✉️ fondo2@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-12 03:08

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.