



FICHA TÉCNICA

Laura Nataly Jiménez Lebro

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3219957761

✉️ fondo2@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



LOCAL - SAUZALITO, BOGOTÁ

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/local-sauzalito-bogota/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 21.300.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

1212.00 m²

ÁREA LOTE

1212.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

1212.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

5

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

1996



FICHA TÉCNICA

Laura Nataly Jiménez Lebro
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3219957761
fondo2@inmobiliarelatam.com
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
72971	Venta	Local
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Bogota Dc	Bogota	Sauzalito
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-07-30	2026-07-30

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Oportunidad para inversionistas se ofrece en venta amplio local comercial de 1212.00 m, actualmente arrendado a una entidad financiera, lo que garantiza estabilidad y respaldo en el contrato. Inmueble ideal para quienes buscan una inversión con renta activa y flujo de ingresos asegurado. Ubicado en zona estratégica, con alto potencial de valorización y excelente proyección comercial.

CARACTERÍSTICAS

✓ Alarma De Incendio	✓ Alcantarillado	✓ Altura Mezzanine
✓ Baño Privado	✓ Bombas De Gasolina	✓ Cableado De Red
✓ Cerca A Colegios-universidades	✓ Cerca A Hospitales	✓ Cerca A Iglesias
✓ Cerca A Sector Comercial	✓ Cerca A Supermercados	✓ Cocineta
✓ Comodas Vias De Acceso	✓ Con Acceso Para Discapacitados	✓ En Edificio
✓ En El Piso	✓ Escalera De Emergencia	✓ Estado Del Inmueble Bueno
✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca	✓ Excelente Estado	✓ Fachada En Vidrio
✓ Luz Blanca	✓ Pisos Cerámica	✓ Pisos Porcelanato
✓ Restaurantes	✓ Servicios Independientes	✓ Servicios Públicos



FICHA TÉCNICA

Laura Nataly Jiménez Lebro

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3219957761

✉ fondo2@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



✓ Sobre Vía Principal

✓ Todos Los Servicios

✓ Trans. Público Cercano

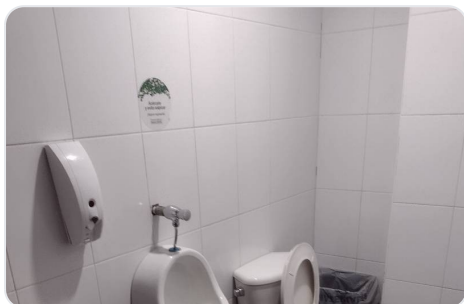
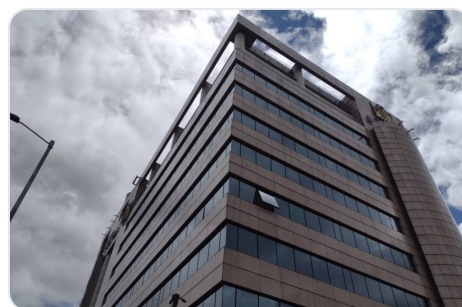
✓ Usado

✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

✓ Vigilancia 24 Horas

✓ Vigilancia 7 X 24

CATÁLOGO MULTIMEDIA



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**



FICHA TÉCNICA

Laura Nataly Jiménez Lebro

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3219957761

✉️ fondo2@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-13 05:53

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.