



FICHA TÉCNICA

Yady Alexandra Plazas Rodriguez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3102021579

✉️ inmobiliare.jc26@gmail.com

📱 WhatsApp



LOCAL - SEVILLANA, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/local-sevillana-bogota/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 1.980.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

653.00 m²

ÁREA LOTE

653.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

653.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

2

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2005



FICHA TÉCNICA

Yady Alexandra Plazas Rodriguez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3102021579

✉️ inmobiliare.jc26@gmail.com

📱 WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

73568

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Bogota Dc

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Bogota

PUBLICADO

2026-07-30

TIPO

Local

PAÍS

Colombia

BARRIO

Sevillana

ACTUALIZADO

2026-07-30

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Local comercial en la Sevillana de 327m2 esquinera, área de lote y 653m2 área construida, magnífica oportunidad de inversión, actualmente rentando once millones cuatrocientos mil pesos más iva, sobre la avenida Boyacá cerca de la autopista sur, transporte público, excelente visibilidad, ideal para construir un proyecto mixto, una sede institucional o seguir rentando.

CARACTERÍSTICAS

✓ Bombas De Gasolina

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca De Zona Urbana

✓ Comodas Vias De Acceso

✓ En Zona Comercial

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Iluminacion Trifásica

✓ Parques Cercanos

✓ Pisos Cerámica

✓ Restaurantes

✓ Seguridad

✓ Servicios Públicos

✓ Trans. Público Cercano

✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

✓ Zona Residencial

CATÁLOGO MULTIMEDIA



FICHA TÉCNICA

Yady Alexandra Plazas Rodriguez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3102021579

✉️ inmobiliare.jc26@gmail.com

💬 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📞 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

📞 **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-10-12 09:04**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.