



## FICHA TÉCNICA

**Edith Johanna Rincon Rodriguez**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3208808545

✉️ comercial47@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



### LOCAL - VILLAS DE GRANADA, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/local-villas-de-granada-bogota-2/>

### INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

**Sin dato**

CORREO

**Sin dato**

DIRECCIÓN

**Sin dato**

SITIO WEB

**<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>**

TELÉFONO

**Sin dato**

### FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

**Sin dato**

CANON DE ARRIENDO

**\$ 3.500.000**

ADMINISTRACIÓN

**Sin dato**

### DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

**14.73 m²**

ÁREA LOTE

**14.73 m²**

ÁREA PRIVADA

**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA

**14.73 m²**

HABITACIONES

**0**

BAÑOS

**1**

GARAJES

**0**

ESTADO FÍSICO

**Usado**

EDAD DEL INMUEBLE

**2025**



## FICHA TÉCNICA

**Edith Johanna Rincon Rodriguez**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3208808545

✉ comercial47@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



### DETALLES CLAVE

CÓDIGO

**74332**

CATEGORÍA

**Sin dato**

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

**Bogota Dc**

LUGARES CERCANOS

**Sin dato**

GESTIÓN

**Arriendo**

ETIQUETA

**Sin dato**

CIUDAD

**Bogota**

PUBLICADO

**2026-07-30**

TIPO

**Local**

PAÍS

**Colombia**

BARRIO

**Villas De Granada**

ACTUALIZADO

**2026-07-30**

### DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Tu negocio en la mejor esquina de Villas de Granada. Si buscas máxima visibilidad y flujo constante de peatones, este local esquinero en primer piso es tu opción ideal. Ubicado estratégicamente sobre vías principales y en pleno corazón comercial del sector, cuenta con servicios básicos de agua y luz. Su posición privilegiada garantiza que tu marca sea vista por todos. Perfecto para franquicias, minimarkets de conveniencia, puntos de pago o servicios de alta demanda. No dejes pasar esta oportunidad única para hacer crecer tu inversión

### CARACTERÍSTICAS

- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

### CATÁLOGO MULTIMEDIA





## FICHA TÉCNICA

**Edith Johanna Rincon Rodriguez**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3208808545

✉ comercial47@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



### ¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-13 09:21

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.