



## FICHA TÉCNICA

**Gustavo Armando Rodriguez  
Torrente**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3138765392

✉️ inmobiliare.jc15@gmail.com

💬 WhatsApp



### LOTE - MELGAR, MELGAR

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/lote-melgar-melgar/>

### INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

**Sin dato**

CORREO

**Sin dato**

DIRECCIÓN

**Sin dato**

SITIO WEB

**<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>**

TELÉFONO

**Sin dato**

### FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

**\$ 6.351.848.000**

CANON DE ARRIENDO

**Sin dato**

ADMINISTRACIÓN

**Sin dato**

### DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

**3173.84 m²**

ÁREA LOTE

**3173.84 m²**

ÁREA PRIVADA

**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA

**3173.84 m²**

HABITACIONES

**0**

BAÑOS

**0**

GARAJES

**0**

ESTADO FÍSICO

**Usado**

EDAD DEL INMUEBLE

**2020**



## FICHA TÉCNICA

**Gustavo Armando Rodriguez  
Torrente**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3138765392

✉️ inmobiliare.jc15@gmail.com

💬 WhatsApp



### DETALLES CLAVE

CÓDIGO

**72210**

CATEGORÍA

**Sin dato**

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

**Tolima**

LUGARES CERCANOS

**Sin dato**

GESTIÓN

**Venta**

ETIQUETA

**Sin dato**

CIUDAD

**Melgar**

PUBLICADO

**2026-07-30**

TIPO

**Lote**

PAÍS

**Colombia**

BARRIO

**Melgar**

ACTUALIZADO

**2026-07-30**

### DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Terreno para desarrollo de proyecto compuesto por dos terrenos independientes, cada uno con una casa quinta en excelentes condiciones, cada propiedad dispone de 6 habitaciones, 3 baños, piscina privada, cocina, patio trasero privado y estacionamiento gratuito en las instalaciones, ubicación estratégica de fácil acceso y alto potencial de crecimiento, excelente ubicación fácil acceso y alto potencial de inversión.

### CARACTERÍSTICAS

✓ Área Urbana

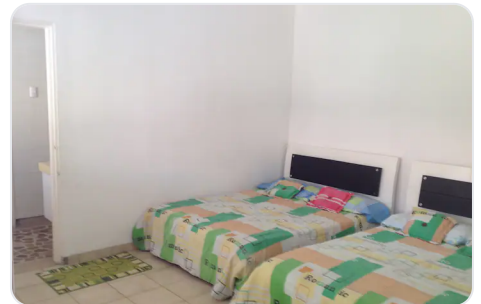
✓ Cerca De Zona Urbana

✓ Comodas Vias De Acceso

✓ Trans. Público Cercano

✓ Uso Del Lote Residencial

### CATÁLOGO MULTIMEDIA





## FICHA TÉCNICA

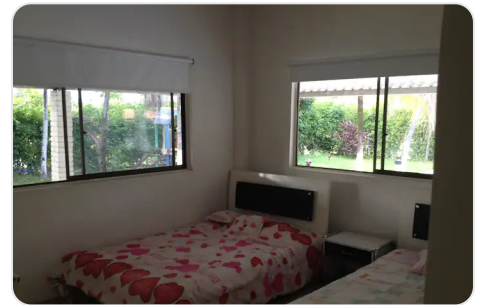
**Gustavo Armando Rodriguez  
Torrente**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3138765392

✉️ inmobiliare.jc15@gmail.com

💬 WhatsApp



### ¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

📝 **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-10-13 01:10**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.