



FICHA TÉCNICA

Andrea Del Pilar Lara Rodriguez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3505947097

✉ comercial197@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



OFICINA - CENTRO INTERNACIONAL, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/oficina-centro-internacional-bogota-25/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 8.000.000

ADMINISTRACIÓN

\$ 1.962.000

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

202.00 m²

ÁREA LOTE

202.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

202.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

4

GARAJES

2

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

1990



FICHA TÉCNICA

Andrea Del Pilar Lara Rodriguez
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3505947097
comercial197@inmobiliarelatam.com
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
73327	Arriendo	Oficina
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Bogota Dc	Bogota	Centro Internacional
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-08-04	2026-08-04

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

¡Tu próxima oficina en el corazón empresarial de la ciudad!Arrienda 202 m de espacios modernos y funcionales en el Edificio UGI, disponibles para uso inmediato. Perfecta para empresas de servicios, tecnología, outsourcing y otros sectores que buscan una ubicación estratégica y un ambiente corporativo de primer nivel.Características destacadasTerraza comunal con zona de almuerzoRecientemente remodelada, lista para estrenarExcelente iluminación y ventilación naturalSector estratégico, rodeado de bancos, restaurantes y transporte públicoGarantía de cumplimientoPóliza de arrendamiento a cargo del arrendatario, expedida por compañía aseguradora autorizada.El contrato se realiza directamente con la empresa propietaria, asegurando transparencia y respaldo. Además, se entregan cámara de comercio y certificados de tradición y libertad para tu tranquilidad. Disponibilidad inmediata agenda tu visita hoy mismo y descubre el espacio ideal para hacer crecer tu negocio.

CARACTERÍSTICAS

✓ Área De Uso ComÚn	✓ Baño Oficina	✓ Bombas De Gasolina
✓ Cerca A Colegios-universidades	✓ Cerca A Sector Comercial	✓ Cerca A Supermercados
✓ Cocineta	✓ Comodas Vías De Acceso	✓ En Edificio
✓ En Zona Comercial	✓ Escalera De Emergencia	✓ Estado Del Inmueble Bueno
✓ Iluminacion Trifásica	✓ Oficinas Administrativas	✓ Parqueaderos Cubierto
✓ Parqueaderos Independientes	✓ Parques Cercanos	✓ Pisos Baldosa



FICHA TÉCNICA

Andrea Del Pilar Lara Rodriguez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3505947097

✉ comercial197@inmobiliarelatam.com

💬 WhatsApp



✓ Portería Vigilancia

✓ Restaurantes

✓ Seguridad

✓ Servicios Públicos

✓ Terraza Comunal

✓ Trans. Público Cercano

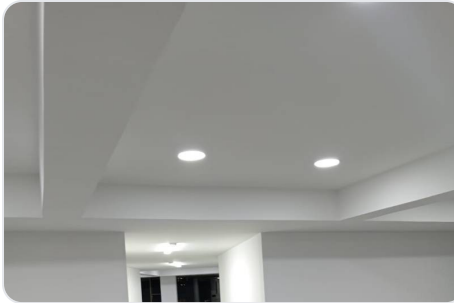
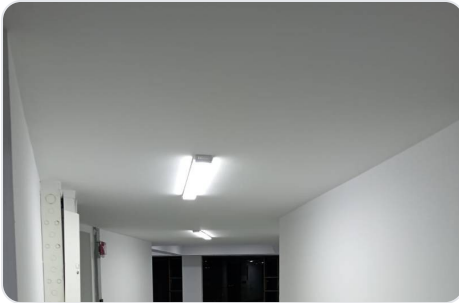
✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas)

✓ Vigilancia 24 Horas

✓ Vigilancia 7 X 24

✓ Zona Residencial

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

Andrea Del Pilar Lara Rodriguez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3505947097

✉ comercial197@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-10-13 12:53**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.