



FICHA TÉCNICA

Edith Johanna Rincon Rodriguez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3208808545

✉ comercial47@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



OFICINA - CENTRO INTERNACIONAL, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/oficina-centro-internacional-bogota-9/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 7.000.000

ADMINISTRACIÓN

\$ 1.900.000

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

280.00 m²

ÁREA LOTE

280.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

280.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

3

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2014



FICHA TÉCNICA

Edith Johanna Rincon Rodriguez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3208808545

comercial47@inmobiliarelatam.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
71905	Arriendo	Oficina
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Bogota Dc	Bogota	Centro Internacional
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-07-30	2026-07-30

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Oficina en arriendo ubicada en el Centro Internacional de Bogotá, una de las zonas más estratégicas y empresariales de la ciudad, con excelente conectividad y fácil acceso a transporte público. El inmueble cuenta con un área de 280 metros. La oficina ha sido totalmente remodelada y modernizada, ofreciendo espacios funcionales que incluyen oficinas privadas, cubículos de trabajo, sala de reuniones, cableado estructurado y excelente iluminación natural, lo que la hace ideal para operación empresarial. Su ubicación es privilegiada, cerca de importantes vías como la Avenida Caracas y la estación de San Diego, facilitando el acceso para empleados y clientes. El inmueble es apto para múltiples usos como oficinas administrativas, call center, empresas de tecnología, consultorios, firmas legales o contables, centros de capacitación y otros servicios profesionales. Adicionalmente, permite adecuaciones internas según las necesidades del arrendatario, incluyendo la posibilidad de dejar espacios abiertos para optimizar la operación.

CARACTERÍSTICAS

✓ Área Urbana	✓ Baño Compartido	✓ Baños Comunes
✓ Bombas De Gasolina	✓ Cableado Estructurado	✓ Cerca A Colegios-universidades
✓ Cerca A Hospitales	✓ Cerca A Iglesias	✓ Cerca A Sector Comercial
✓ Cerca A Supermercados	✓ Cerca Al Aeropuerto	✓ Cerca De Centro Comercial
✓ Cocineta	✓ Comedor	✓ Comodas Vias De Acceso
✓ Detector De Humo	✓ En Edificio	✓ En Zona Comercial



FICHA TÉCNICA

Edith Johanna Rincon Rodriguez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3208808545

comercial47@inmobiliarelatam.com

WhatsApp



✓ Escalera De Emergencia

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Gabinete De Incendios

✓ Iluminacion Trifásica

✓ Ladrillo A La Vista

✓ Oficinas Administrativas

✓ Parques Cercanos

✓ Pisos Baldosa

✓ Remodelado

✓ Restaurantes

✓ Servicios Públicos

✓ Sobre Vía Principal

✓ Tanque De Agua - Capacidad

✓ Trans. Público Cercano

✓ Ubicada En Edificio

✓ Unidad Abierta

✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas)

✓ Ventilacion Natural

✓ Vigilancia 24 Horas

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

Edith Johanna Rincon Rodriguez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3208808545

✉ comercial47@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-13 12:53

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.