



FICHA TÉCNICA

Oscar Javier Pineda Guio

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3133725235

✉️ inmobiliare.jc104@gmail.com

📱 WhatsApp



OFICINA - CHAPINERO, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/oficina-chapinero-bogota-11/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 4.400.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

\$ 2.900.000

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

406.06 m²

ÁREA LOTE

406.06 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

406.06 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

1

GARAJES

12

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2007



FICHA TÉCNICA

Oscar Javier Pineda Guio
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3133725235
inmobiliare.jc104@gmail.com
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
74252	Venta	Oficina
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Bogota Dc	Bogota	Chapinero
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-07-30	2026-07-30

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Excelente oportunidad de inversión en una de las zonas empresariales más consolidadas de Bogotá. Esta amplia oficina de 406 metros ubicada en Chapinero combina funcionalidad, distinción y una ubicación estratégica inmejorable. El inmueble se encuentra en un edificio de primer nivel, con zonas comunes bien mantenidas y una infraestructura que proyecta solidez y profesionalismo. En su interior, los buenos acabados reflejan calidad en cada detalle, creando un ambiente ideal para empresas que buscan representatividad y confort para sus equipos. Uno de sus mayores atractivos es la espectacular vista que ofrece, aportando luminosidad natural y un entorno agradable que potencia la productividad y el bienestar de quienes trabajan en el espacio. Cuenta con 12 garajes incluidos, un diferencial verdaderamente escaso en el mercado de Chapinero, garantizando comodidad tanto para directivos como para clientes y visitantes frecuentes.

CARACTERÍSTICAS

✓ Alfombra	✓ Ascensor	✓ Cableado Estructurado
✓ Cerca A Colegios-universidades	✓ Cerca A Sector Comercial	✓ Cerca A Supermercados
✓ Cerca De Centro Comercial	✓ Comodas Vías De Acceso	✓ Estado Del Inmueble Bueno
✓ Inteligente	✓ Parqueaderos Cubierto	✓ Parques Cercanos
✓ Pisos Madera Laminada	✓ Planta Electrica	✓ Restaurantes
✓ Terraza	✓ Trans. Público Cercano	✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas)



FICHA TÉCNICA

Oscar Javier Pineda Guio

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3133725235

✉️ inmobiliare.jc104@gmail.com

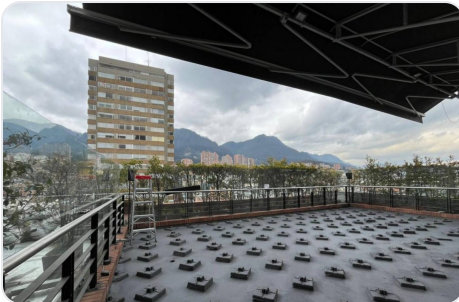
📱 WhatsApp



✓ Ventilación Natural

✓ Vigilancia 24 Horas

CATÁLOGO MULTIMEDIA



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-13 12:09

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.