



FICHA TÉCNICA

Luz Myriam Herrera Gaitan

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3105673007



coordinadorventas@inmobiliarelatam.com

📞 WhatsApp



OFICINA - CHICO, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/oficina-chico-bogota-10/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 470.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

\$ 1.355.000

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

67.46 m²

ÁREA LOTE

67.46 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

67.46 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

2

GARAJES

1

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

1994



FICHA TÉCNICA

Luz Myriam Herrera Gaitan

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3105673007



coordinadorventas@inmobiliarelatam.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

65565

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Bogota Dc

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Bogota

PUBLICADO

2026-07-30

TIPO

Oficina

PAÍS

Colombia

BARRIO

Chico

ACTUALIZADO

2026-07-30

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Espectacular oficina de 67,46 metros en venta en El Chicó, con excelente ubicación cerca al Parque de la 93, zona bancaria, Zona T y centros comerciales. Espacio súper iluminado, con hermosa vista a los cerros y distribución ideal para oficina o consultorio. Cuenta con dos espacios independientes, dos baños, cocineta completa, piso en baldosa, 1 garaje y depósito. Edificio con recepción, seguridad y vigilancia 24 horas. Actualmente arrendada con contrato vigente hasta junio de 2026, generando excelente renta mensual. Ideal para inversionistas que buscan valorización y ubicación estratégica en una de las zonas corporativas más exclusivas de Bogotá.

CARACTERÍSTICAS

✓ Ascensor

✓ Circuito Cerrado

✓ Citófono

✓ Cocineta

✓ Escalera De Emergencia

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Gabinete De Incendios

✓ Nivel

✓ Parqueaderos Cubierto

✓ Permuta

✓ Pisos Baldosa

✓ Planta Electrica

✓ Portería Vigilancia

✓ Servicios Públicos

✓ Tanque De Agua - Capacidad

✓ Usado

✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas)

✓ Vigilancia 24 Horas

CATÁLOGO MULTIMEDIA



FICHA TÉCNICA

Luz Myriam Herrera Gaitan

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3105673007



coordinadorventas@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



VIDEOS

- <https://www.youtube.com/embed/oagORUunJZo>

¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

📝 **Haz tu oferta aquí**

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-13 09:56

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.