



FICHA TÉCNICA

Aurora Sanabria Forero

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3112447834

✉ comercial34@inmobiliarelatam.com

📞 WhatsApp



OFICINA - CHICO, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/oficina-chico-bogota-14/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 50.000.000

ADMINISTRACIÓN

\$ 6.075.000

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

621.53 m²

ÁREA LOTE

621.53 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

621.53 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

8

GARAJES

15

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2012



FICHA TÉCNICA

Aurora Sanabria Forero
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3112447834
comercial34@inmobiliarelatam.com
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
67748	Arriendo	Oficina
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Bogota Dc	Bogota	Chico
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-07-30	2026-07-30

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Oficina piso tercero, edificio con amplio lobby de recepción, con acceso controlado para visitantes y usuarios permanentes, salón auditorio en primer piso, con baños, cocineta y depósito, cafetería comunal con terraza en el piso 7, salón para vigilantes y personal de mantenimiento en primer piso con baño independiente y con acceso directo al sótano, tres 3 ascensores de última generación con capacidad para 11pasajeros, sistema de Ventilación Mecánica por Enfriamiento Evaporativo, sistema de extracción de aire con ventilador extractor, sistema de extracción de aire en sótanos, fachada flotante hermética en aluminio anodizado negro y vidrios laminados de 4 4 mm, marca PPG referencia Solar Cool Gr, planta de emergencia de 288 KVA para suplencia total, sistema de detección de incendios, gabinetes contra incendio en todos los pisos, sistema de CCTV con monitoreo local y remoto, sistema de seguridad electrónica para zonas comunes

CARACTERÍSTICAS

✓ Alarma De Incendio	✓ Ascensor	✓ Cableado Estructurado
✓ Cerca A Iglesias	✓ Cerca A Sector Comercial	✓ Cerca A Supermercados
✓ Cerca De Centro Comercial	✓ Circuito Cerrado	✓ Citófono
✓ Cocineta	✓ Comodas Vías De Acceso	✓ Detector De Metales
✓ En El Piso	✓ Gabinete De Incendios	✓ Inteligente
✓ Oficinas Administrativas	✓ Pisos Baldosa	✓ Planta Electrica



FICHA TÉCNICA

Aurora Sanabria Forero

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3112447834

✉ comercial34@inmobiliarelatam.com

📞 WhatsApp



✓ Portería Vigilancia

✓ Restaurantes

✓ Sala De Juntas - Capacidad

✓ Seguridad

✓ Sobre Vía Secundaria

✓ Trans. Público Cercano

✓ Usado

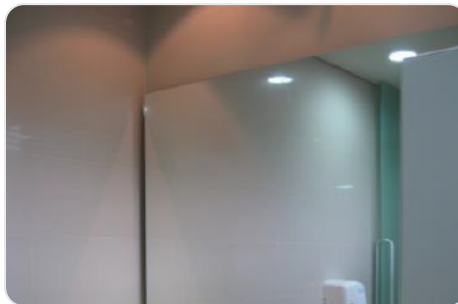
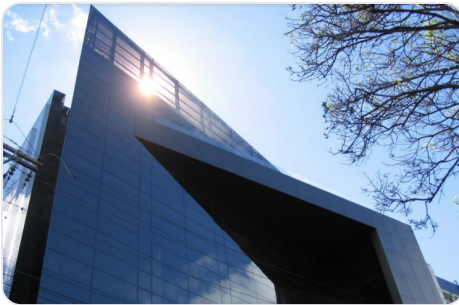
✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas)

✓ Ventilacion Natural

✓ Vigilancia 24 Horas

✓ Vigilancia 7 X 24

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

Aurora Sanabria Forero

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3112447834

✉ comercial34@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-10-13 13:48**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.