



## FICHA TÉCNICA

**Sandra Yaneth Ortiz Lugo**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3103424734

✉ Comercial203@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



### OFICINA - CHICO, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/oficina-chico-bogota-68/>

### INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

**Sin dato**

CORREO

**Sin dato**

DIRECCIÓN

**Sin dato**

SITIO WEB

**<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>**

TELÉFONO

**Sin dato**

### FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

**Sin dato**

CANON DE ARRIENDO

**\$ 16.050.000**

ADMINISTRACIÓN

**\$ 5.000.000**

### DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

**321.00 m<sup>2</sup>**

ÁREA LOTE

**321.00 m<sup>2</sup>**

ÁREA PRIVADA

**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA

**321.00 m<sup>2</sup>**

HABITACIONES

**0**

BAÑOS

**4**

GARAJES

**5**

ESTADO FÍSICO

**Usado**

EDAD DEL INMUEBLE

**2000**



FICHA TÉCNICA

Sandra Yaneth Ortiz Lugo  
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY  
3103424734  
Comercial203@inmobiliarelatam.com  
WhatsApp



DETALLES CLAVE

|                        |            |             |
|------------------------|------------|-------------|
| CÓDIGO                 | GESTIÓN    | TIPO        |
| 73331                  | Arriendo   | Oficina     |
| CATEGORÍA              | ETIQUETA   | PAÍS        |
| Sin dato               | Sin dato   | Colombia    |
| DEPARTAMENTO/PROVINCIA | CIUDAD     | BARRIO      |
| Bogota Dc              | Bogota     | Chico       |
| LUGARES CERCANOS       | PUBLICADO  | ACTUALIZADO |
| Sin dato               | 2026-08-04 | 2026-08-04  |

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

¡Tu próxima oficina en el corazón de Chico te espera!Ubicada en el prestigioso sector de chico, la Oficina 501 DUPLEX es el espacio ideal para empresas que buscan confort, ubicación estratégica y funcionalidad.Con 321 m distribuidos en dos niveles 5 y 6 piso, esta oficina ofrece7 oficinas privadas para equipos de trabajo organizados.Sala de juntas perfecta para reuniones ejecutivas.Recepción amplia para dar la mejor bienvenida a tus clientes.4 baños y cocineta para mayor comodidad.5 parqueaderos privados, garantizando practicidad y seguridad.Su diseño optimiza la iluminación natural y brinda un ambiente agradable para potenciar la productividad de tu empresa. Además, está situada en una zona de alta valorización, con fácil acceso a transporte y todos los servicios.Haz crecer tu negocio en un espacio pensado para el éxito.¡Agenda tu visita hoy mismo!

CARACTERÍSTICAS

|                             |                               |                            |
|-----------------------------|-------------------------------|----------------------------|
| ✓ Baño Oficina              | ✓ Baño Privado                | ✓ Cerca A Sector Comercial |
| ✓ Cerca A Supermercados     | ✓ Cocineta                    | ✓ Comodas Vias De Acceso   |
| ✓ En Edificio               | ✓ En Zona Comercial           | ✓ Escalera De Emergencia   |
| ✓ Estado Del Inmueble Bueno | ✓ Iluminacion Trifásica       | ✓ Oficinas Administrativas |
| ✓ Parqueaderos Cubierto     | ✓ Parqueaderos Independientes | ✓ Parques Cercanos         |
| ✓ Pisos Baldosa             | ✓ Portería Vigilancia         | ✓ Restaurantes             |
| ✓ Seguridad                 | ✓ Servicios Públicos          | ✓ Trans. Público Cercano   |



## FICHA TÉCNICA

**Sandra Yaneth Ortiz Lugo**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3103424734

✉ Comercial203@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp

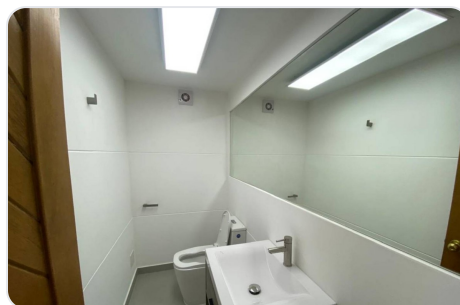
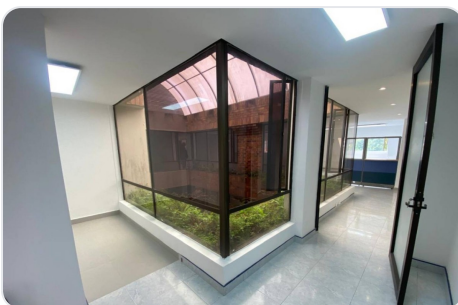
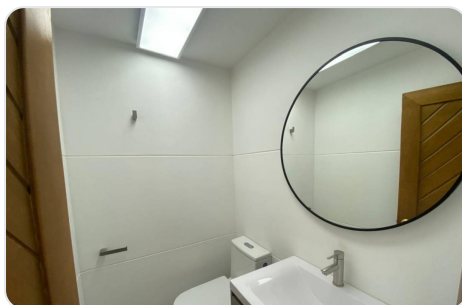
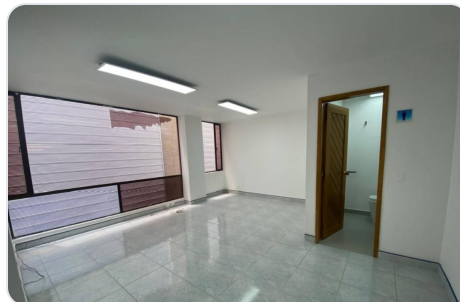
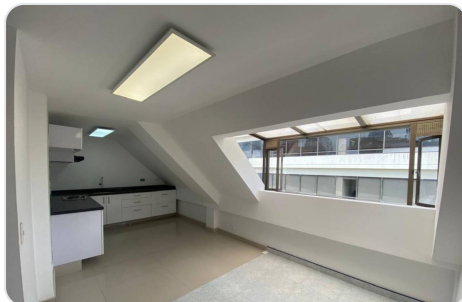
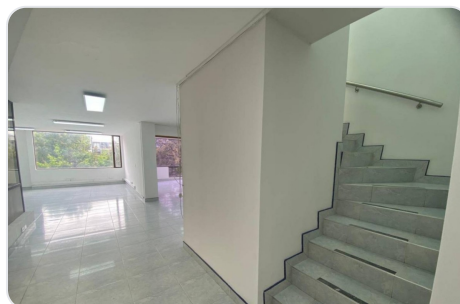
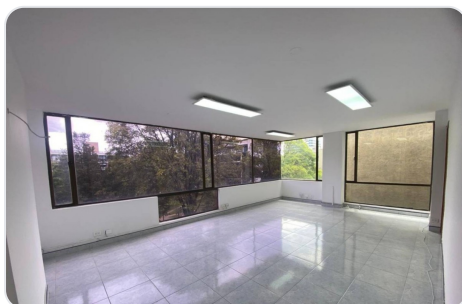


✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas)

✓ Vigilancia 24 Horas

✓ Vigilancia 7 X 24

## CATÁLOGO MULTIMEDIA



## ¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-12 10:45

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.