



FICHA TÉCNICA

Luz Myriam Herrera Gaitan

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3105673007



coordinadorventas@inmobiliarelatam.com

📞 WhatsApp



OFICINA - CHICO NORTE, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/oficina-chico-norte-bogota-7/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 6.200.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

\$ 10.627.139

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

680.00 m²

ÁREA LOTE

680.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

680.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

2

GARAJES

19

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2009



FICHA TÉCNICA

Luz Myriam Herrera Gaitan

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3105673007



coordinadorventas@inmobiliarelatam.com



WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

61069

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Bogota Dc

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Bogota

PUBLICADO

2026-07-30

TIPO

Oficina

PAÍS

Colombia

BARRIO

Chico Norte

ACTUALIZADO

2026-07-30

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Se ofrece en venta para inversionista excelente oficina con contrato vigente de arrendamiento por tres años, con una renta cerca al 0.8 por ciento. Oficina en perfecto estado tres ascensores, planta eléctrica de suplencia para áreas comunes y privadas, circuito eléctrico regulado, CCTV, seguridad veinticuatro horas, control de acceso con tarjetas de proximidad, iluminación tipo led, Centro de Negocios, cuatro salas de reuniones, parqueos para visitantes, terraza comunal zona de restaurante, oficina con baños para damas y caballeros, vista exterior, balcones, diecinueve garajes y depósito

CARACTERÍSTICAS

✓ Alarma De Incendio

✓ Auditorio

✓ Cableado De Red

✓ Circuito Cerrado

✓ Citófono

✓ Cocineta

✓ Detector De Humo

✓ En El Piso

✓ Escalera De Emergencia

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Gabinete De Incendios

✓ Iluminacion Trifásica

✓ Oficinas Administrativas

✓ Parqueaderos Cubierto

✓ Parqueaderos Independientes

✓ Parqueaderos Servidumbre

✓ Pisos Baldosa

✓ Recepción

✓ Sala De Juntas - Capacidad

✓ Tanque De Agua - Capacidad

✓ Usado

✓ Ventilacion Natural

✓ Vigilancia 24 Horas

✓ Zonas Verdes



FICHA TÉCNICA

Luz Myriam Herrera Gaitan

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3105673007



coordinadorventas@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



CATÁLOGO MULTIMEDIA



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-12 14:27

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.