



FICHA TÉCNICA

Laura Nataly Jiménez Lebro

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3219957761

✉️ fondo2@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



OFICINA - CHICO NORTE II, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/oficina-chico-norte-ii-bogota/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 21.200.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

1673.00 m²

ÁREA LOTE

1673.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

1673.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

4

GARAJES

24

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

1996



FICHA TÉCNICA

Laura Nataly Jiménez Lebro
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3219957761
fondo2@inmobiliarelatam.com
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
72923	Venta	Oficina
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Bogota Dc	Bogota	Chico Norte li
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-07-30	2026-07-30

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Exclusiva oficina AAA en venta, ubicada en un punto estratégico cerca del Parque de la 93, uno de los sectores corporativos y comerciales más prestigiosos de Bogotá, con un área total de 1.673 m, este inmueble se destaca por su excelente ubicación, fácil acceso y alta valorización. Actualmente cuenta con contrato vigente con multinacional, lo que garantiza renta estable y segura desde el primer día. Ideal para inversionistas que buscan activo premium en zona de alta demanda. Una inversión sólida en uno de los corredores empresariales más dinámicos de la ciudad.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acceso Digital	✓ Aire acondicionado	✓ Alcantarillado
✓ Alfombra	✓ Área Urbana	✓ Ascensor
✓ Baño Privado	✓ Bombas De Gasolina	✓ Cableado De Red
✓ Cableado Estructurado	✓ Cerca A Colegios-universidades	✓ Cerca A Hospitales
✓ Cerca A Iglesias	✓ Cerca A Sector Comercial	✓ Cerca A Supermercados
✓ Cocineta	✓ Comodas Vías De Acceso	✓ Con Acceso Para Discapacitados
✓ En Edificio	✓ En El Piso	✓ En Zona Comercial
✓ Escalera De Emergencia	✓ Estado Del Inmueble Bueno	✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca
✓ Fachada En Vidrio	✓ Locales Comerciales	✓ Oficinas Administrativas



FICHA TÉCNICA

Laura Nataly Jiménez Lebro

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3219957761

✉️ fondo2@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



✓ Parqueaderos Cubierto

✓ Planta Electrica

✓ Restaurantes

✓ Sala De Juntas - Capacidad

✓ Servicios Independientes

✓ Servicios Públicos

✓ Sobre Vía Principal

✓ Trans. Público Cercano

✓ Usado

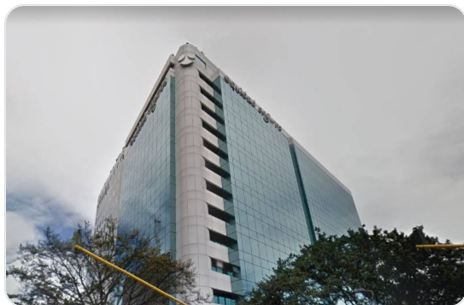
✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas)

✓ Ventilacion Natural

✓ Vigilancia 24 Horas

✓ Vigilancia 7 X 24

CATÁLOGO MULTIMEDIA



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-10-12 03:08**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.