



## FICHA TÉCNICA

**Edith Johanna Rincon Rodriguez**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3208808545

✉ comercial47@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



### OFICINA - POLO CLUB, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/oficina-polo-club-bogota-2/>

### INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

**Sin dato**

CORREO

**Sin dato**

DIRECCIÓN

**Sin dato**

SITIO WEB

**<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>**

TELÉFONO

**Sin dato**

### FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

**Sin dato**

CANON DE ARRIENDO

**\$ 11.600.000**

ADMINISTRACIÓN

**Sin dato**

### DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

**270.00 m²**

ÁREA LOTE

**270.00 m²**

ÁREA PRIVADA

**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA

**270.00 m²**

HABITACIONES

**0**

BAÑOS

**7**

GARAJES

**3**

ESTADO FÍSICO

**Usado**

EDAD DEL INMUEBLE

**1983**



FICHA TÉCNICA

Edith Johanna Rincon Rodriguez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3208808545

comercial47@inmobiliarelatam.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

|                        |            |             |
|------------------------|------------|-------------|
| CÓDIGO                 | GESTIÓN    | TIPO        |
| 72982                  | Arriendo   | Oficina     |
| CATEGORÍA              | ETIQUETA   | PAÍS        |
| Sin dato               | Sin dato   | Colombia    |
| DEPARTAMENTO/PROVINCIA | CIUDAD     | BARRIO      |
| Bogota Dc              | Bogota     | Polo Club   |
| LUGARES CERCANOS       | PUBLICADO  | ACTUALIZADO |
| Sin dato               | 2026-07-30 | 2026-07-30  |

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Esta casa, ideal para oficinas, ha sido totalmente remodelada y está lista para mudarse. Disfruta de una excelente iluminación natural complementada con luces LED y cableado estructurado ya instalado, para que solo te enfoques en trabajar. Está ubicada en una zona tranquila y central, con acceso rápido por las mejores vías de la ciudad.Cuenta con dos nivelesEn el primer piso encontrarás una recepción acogedora, una oficina privada, un amplios espacios abiertos con capacidad para más de 20 puestos de trabajo, dos baños, cocina con lavadero, depósito y una espectacular área de 20 m con doble altura y marquesina en vidrio, perfecta para reuniones o zona creativa. En el segundo nivel hay tres oficinas privadas, una de ellas con baño independiente, además de un área para aproximadamente 23 puestos de trabajo y un espacio ideal para una sala de estar o zona de descanso.

CARACTERÍSTICAS

|                            |                               |                                                |
|----------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------|
| ✓ Baño Privado             | ✓ Bombas De Gasolina          | ✓ Cerca A Colegios-universidades               |
| ✓ Cerca A Sector Comercial | ✓ Cerca A Supermercados       | ✓ Cocineta                                     |
| ✓ Comodas Vías De Acceso   | ✓ Estado Del Inmueble Bueno   | ✓ Iluminacion Trifásica                        |
| ✓ Parqueaderos Descubierto | ✓ Parqueaderos Independientes | ✓ Parques Cercanos                             |
| ✓ Pisos Baldosa            | ✓ Restaurantes                | ✓ Seguridad                                    |
| ✓ Servicios Públicos       | ✓ Trans. Público Cercano      | ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas) |
| ✓ Zona Residencial         |                               |                                                |



## FICHA TÉCNICA

**Edith Johanna Rincon Rodriguez**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

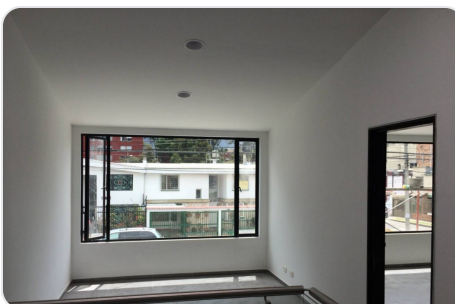
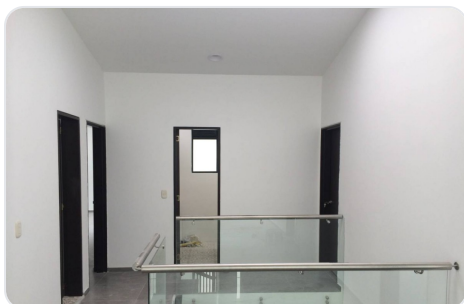
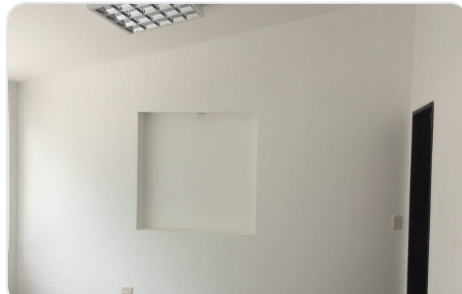
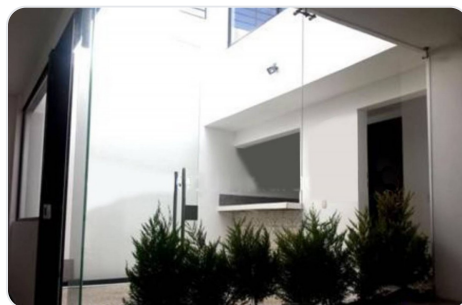
📞 3208808545

✉ comercial47@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



## CATÁLOGO MULTIMEDIA



## ¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-12 17:12

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.