



## FICHA TÉCNICA

**Aurora Sanabria Forero**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3112447834

✉ comercial34@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



### OFICINA - USAQUEN, BOGOTA

<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/inmueble/oficina-usaquen-bogota-4/>

### INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

**Sin dato**

CORREO

**Sin dato**

DIRECCIÓN

**Sin dato**

SITIO WEB

**<https://inmobiliarelatam.capitalana.com/>**

TELÉFONO

**Sin dato**

### FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

**\$ 2.300.000.000**

CANON DE ARRIENDO

**Sin dato**

ADMINISTRACIÓN

**\$ 3.600.000**

### DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

**204.00 m²**

ÁREA LOTE

**204.00 m²**

ÁREA PRIVADA

**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA

**204.00 m²**

HABITACIONES

**0**

BAÑOS

**1**

GARAJES

**5**

ESTADO FÍSICO

**Usado**

EDAD DEL INMUEBLE

**1987**



FICHA TÉCNICA

Aurora Sanabria Forero

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3112447834

comercial34@inmobiliarelatam.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

|                        |            |             |
|------------------------|------------|-------------|
| CÓDIGO                 | GESTIÓN    | TIPO        |
| 71499                  | Venta      | Oficina     |
| CATEGORÍA              | ETIQUETA   | PAÍS        |
| Sin dato               | Sin dato   | Colombia    |
| DEPARTAMENTO/PROVINCIA | CIUDAD     | BARRIO      |
| Bogota Dc              | Bogota     | Usaquen     |
| LUGARES CERCANOS       | PUBLICADO  | ACTUALIZADO |
| Sin dato               | 2026-07-30 | 2026-07-30  |

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Excelente oficina con amplios espacios y buena distribución ,cuenta con una muy buena ubicación cerca al sector comercial ,empresarial y bancario ,buen acceso a transporte

CARACTERÍSTICAS

|                                                |                                  |                             |
|------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| ✓ Baño Oficina                                 | ✓ Bombas De Gasolina             | ✓ Cableado Estructurado     |
| ✓ Cafetería                                    | ✓ Cerca A Colegios-universidades | ✓ Cerca A Sector Comercial  |
| ✓ Cerca A Supermercados                        | ✓ Comodas Vías De Acceso         | ✓ Estado Del Inmueble Bueno |
| ✓ Parqueaderos Cubierto                        | ✓ Parques Cercanos               | ✓ Pisos Baldosa             |
| ✓ Pisos Madera Laminada                        | ✓ Restaurantes                   | ✓ Seguridad                 |
| ✓ Servicios Públicos                           | ✓ Trans. Público Cercano         | ✓ Usado                     |
| ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas) | ✓ Vigilancia 24 Horas            | ✓ Vigilancia 7 X 24         |
| ✓ Zona Residencial                             |                                  |                             |

CATÁLOGO MULTIMEDIA



## FICHA TÉCNICA

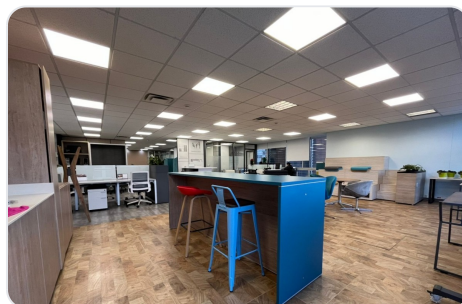
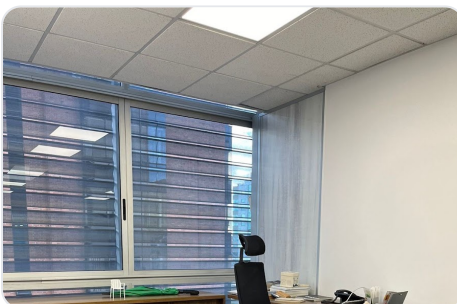
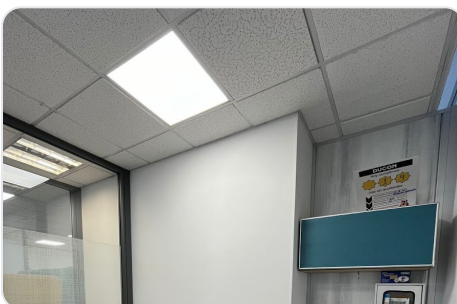
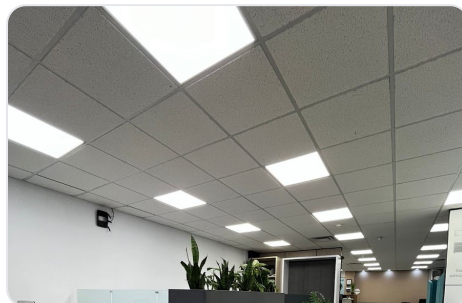
**Aurora Sanabria Forero**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3112447834

✉ comercial34@inmobiliarelatam.com

📱 WhatsApp



### ¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-10-12 16:21**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.